



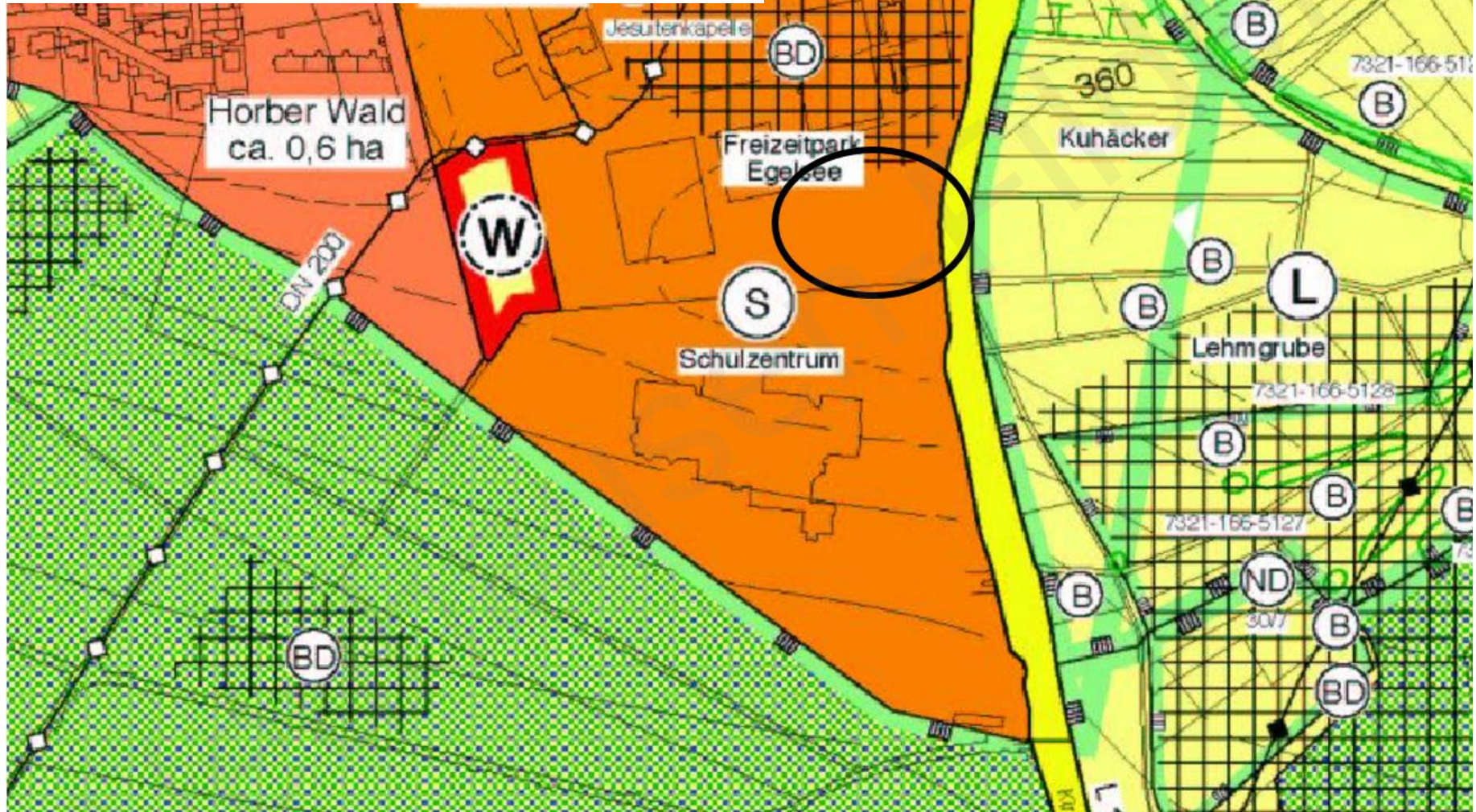
Gemeinde Neuhausen am Fildern **Bebauungsplan** **„Sondergebiet Schulzentrum Gewann Egelsee – 3. Änderung“**

GR öffentlich | 31.05.2022



Quelle: Bilder © 2020 GeoBasis-DE/BKG, GeoContent, Landeshauptstadt Stuttgart, Maxar Technologies, Kartendaten © 2020 GeoBasis-DE/BKG (©2009)

Auszug aus der Fortschreibung des Flächennutzungsplans 1999 – 2020,
bekannt gemacht am 13.07.2006, der Gemeinde Neuhausen auf den Fildern,
mit Darstellung des Geltungsbereichs



BAULICHE KONZEPTION | Außenanlagenplanung Neubau Anton-Walter-Schule



Quelle: Gänble + Hehr, Esslingen am Neckar, Planstand 03.12.2019

Bebauungsplan „Sondergebiet Schulzentrum Gewann Egelsee – 3. Änderung“, Entwurf vom 31.05.2022



Geometrische Grundlagen:
 BaUGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3034), das zuletzt durch Art. 2 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist.
 BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2010 (BGBl. I S. 3766), die durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1902) geändert worden ist.
 Paragraf 18 des 18.06.1922 (BGBl. 1991 I S. 58), durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1902) geändert worden ist.

Fäche: ca. 0,2

Auflastungsbeschluss durch den Gemeinderat:
 § 2 Abs. 1 BauGB

Örtliche Beschlüsse des Aufstellungsbeschlusses:
 § 2 Abs. 1 BauGB

Auflastungsbeschluss durch den Gemeinderat:
 § 13a Nr. 2, 11 Abs. 1, 13 Abs. 2 Nr. 2, § 2 Abs. 2 BauGB

Örtliche Beschlüsse des Aufstellungsbeschlusses:
 § 13a Nr. 2, 11 Abs. 1, 13 Abs. 2 Nr. 2, § 2 Abs. 2 BauGB

Örtliche Aufstellung des Planauftrags:
 § 13a Nr. 2, 11 Abs. 1, 13 Abs. 2 Nr. 2, § 2 Abs. 2 BauGB

Örtliche Aufstellung des Planauftrags:
 § 13a Nr. 2, 11 Abs. 1, 13 Abs. 2 Nr. 2, § 2 Abs. 2 BauGB

i) von Baubehörde

Neuhäuser
 auf den Flächen

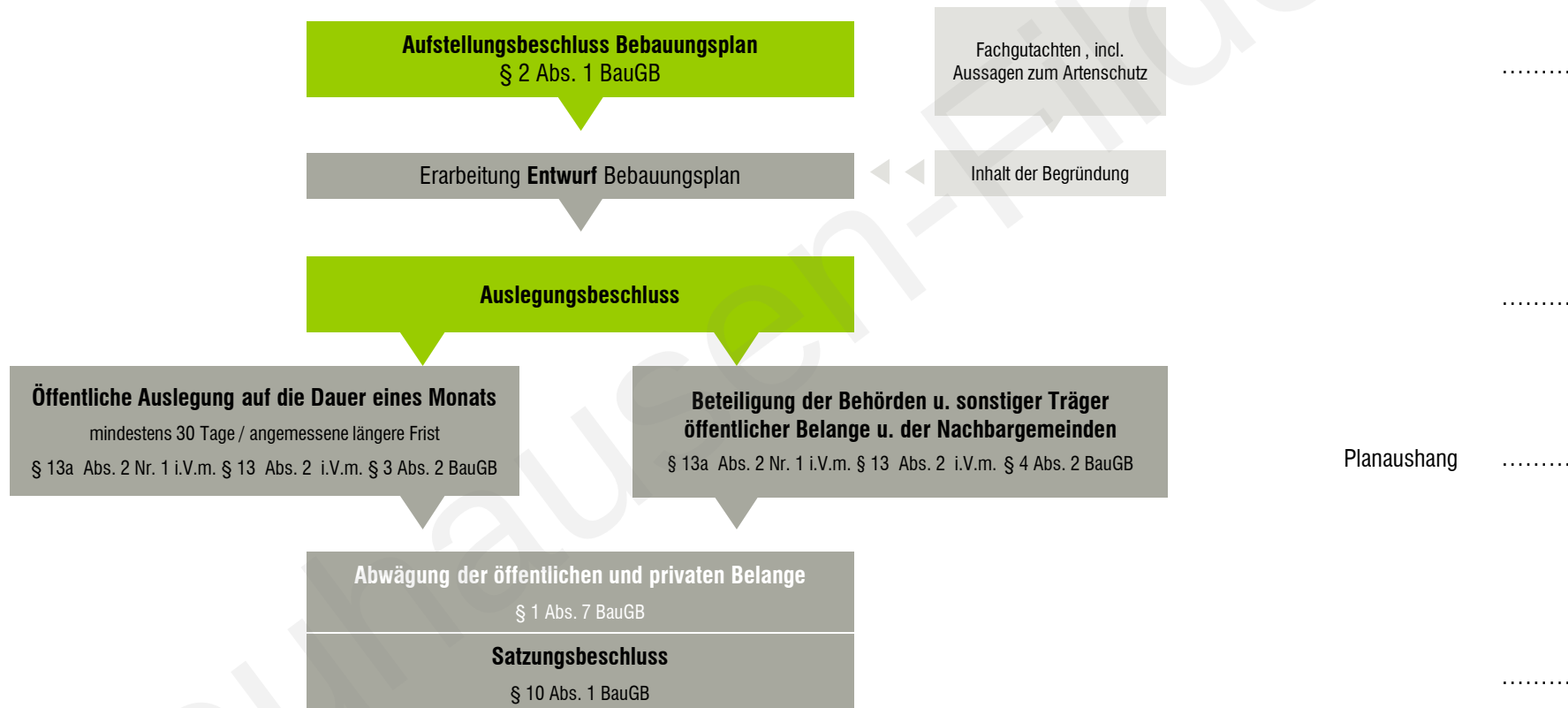
dem

Neuhäuser
 wicklung Nr. 6, § 13a BauGB

11/11/2016

Bebauungsplanverfahren

Bebauungsplan der
Innenentwicklung nach
§13 a BauGB im
beschleunigten Verfahren



baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH

Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf

Freier Architekt BDA und Stadtplaner

Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart

Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22

info@baldaufarchitekten.de · www.baldaufarchitekten.de

geöffnet am 16.05.2024 um 14:22 Uhr