



Neubau einer Kindertagesstätte in Neuhausen auf den Fildern

Realisierungswettbewerb

1.Preis - 1018



geöffnet am 20.05.2024 um 18:40 Uhr

REALISIERUNGSWETTBEWERB
NEUBAU EINER KINDERTAGESSTÄTTE
NEUHAUSEN AUF DEN FILDERN



PERSPEKTIVE EINGANG



PERSPEKTIVE INNENRAUM

EINE KITA IM GRÜNEN

Die außerordentlich beschauliche Lage des Grundstücks in Nachbarschaft zur evangelischen Kirchengemeinde und dem großzügigen Naturraum des Wagenbachs bietet einen bevorzugten Ort für die neue Kindertagesstätte. Die Nordausrichtung des Areals an der Dietrich-Bonhoeffer-Straße bedarf eines ausgewogenen Entwurfs, der die notwendige Durchlässigkeit des Neubaus in Nord-Süd-Richtung ermöglicht. Daher schlagen wir eine aufgelöste Baukörperstruktur vor, die sich in Vor- und Rücksprünge gliedert und durch eine akzentuierte Verschiebung der Baukörper Aufweitung und Transparenz in der inneren Erschließung der zweigeschossigen Kita ermöglicht. Damit orientieren sich die Gruppen sowohl nach Süden, als auch nach Norden und es entstehen schöne Aufweitungen in den Spielflächen.

Durch die Verortung des Gebäudes nahe der Straße entsteht ein upziger Freiraum am Wagenbach mit ausgedehnten Spiel- und Tobeflächen der Kita. Den Gruppenräume direkt zugeordnet sind Terrassen zur Nutzung durch die Kita. Die angenehme Kiektigkeit des Baukörpers vermittelt zur benachbarten Wohnbebauung und schafft helle und maßstäbliche Innenräume für die Kinder.

Die innere Erschließung der Kita erinnert an ein Rückgrat, an den die Gruppen mit Nebenräumen direkt angegliedert sind. Der Hauptzugang öffnet sich zum Foyer und bietet gemeinsam mit dem Mehrzweckraum einen schönen Durchblick Richtung Talaua Wagenbach. Unmittelbar neben dem Foyer befindet sich die Vertikalküche, welche rückwärtig vom Parkplatz angegliedert wird.

Zwei interne Treppen verknüpfen die Kindergartenräume mit dem Obergeschoss, wo die Krippe vorgesehen ist. Beide Schutzschleusen im Erdgeschoss können so jeweils für Kita und Krippe separat genutzt werden. Gegenüber der Gruppenräume werden jeweils die Räume der Mitarbeiter, Büros, Besprechungsräume und Nebenräume vorgesehen. An den vier Gruppenräumen im Obergeschoß ist jeweils eine direkte Fluchtmöglichkeit als Treppe vorgesehen. Mit der zusätzlichen Bildung von vier Brandschutzbereichen können damit die Belange des vorbeugenden Brandschutzes berücksichtigt werden.

Die Behaglichkeit der hellen Gruppenräume und Spielfläche begründet sich in dem konsequenten Einsatz von Holz als Baumaterial der Konstruktion und Verkleidung. Auf einer Stahlbetondeckplatte wird ein zweigeschossiger Holzbau aus kreuzverleimten Fichtenmehrschichtplatten erstellt.

Die Sichtqualität der Oberflächen wird zur fertigen Oberfläche im Inneren. Die Decken sind als Brettstapeldecken konzipiert und das Dach als begrüntes Flachdach ausgeführt. Vertikalen Leistenverkleidung bekleiden die Fassaden, wobei große gerahmte Fensterauschnitte zur Belichtung der Räume eingefügt sind. Hinter einer offenen Holzlatung sind Lüftungslücken vorgesehen, die auch zur witterungsgeschützten Nachtauskühlung dienen. In den Rahmen ist textiler Sonnenschutz als außen liegende Verschattung vorgesehen.

Die Deckenuntersichten sind mit raumakustisch wirksamen Holzwerkstoffen ausgeführt. Eine natürliche Querlüftung der Aufenthaltsbereiche ist aufgrund der „über-Eck“-Anordnung der Gruppenräume möglich und eine mechanische Lüftungsanlage damit nicht erforderlich.

Die hohe Umnutzungsfähigkeit und Flexibilität des Gebäudes ist durch die differenzierte Baukörperfigur möglich. Es ist durchaus vorstellbar die Gruppenräume mit Nebenräumen in ferner Zukunft als alternative Wohnmodell des generationsübergreifenden Clusterwohnens zu nutzen.

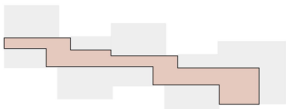
Die Freiflächen gliedern sich in drei Bereiche: der Eingangsbereich mit den erforderlichen Verkehrsflächen zum Hohl- und Brückverkehr, die direkt den Gruppen zugeordneten Terrassen und den großzügigen Spiel- und Bewegungsfächen im Norden der Kita.

Die U3 Bereiche sind nach Süden orientiert, um einen übersichtlichen Bereich zu schaffen. Die U3 Bereich sind im Norden zur Talaua orientiert und können bedarfsweise auch von U3 genutzt werden. Sonnensegel bieten Schatten und akzentuierte Baumpflanzungen im Verbund mit naturnahen Spielgeräten dienen dem Versteck- und Suchspiel. Schaukel- und Rutschen sind im Landschaftsraum gruppiert und bilden dadurch Schwerpunkte in der Freianlagengestaltung. Die natürliche Hangsituation begünstigt die naturnahe Gestaltung der Rutschen und Matsch bzw. Wasserbereiche. Stauden- und Nutzpflanzen dienen als Grundlage für Bastel- und Kreativprojekte des Kindergartens.



LAGEPLAN M1:500

DYNAMISCHER UND GROSSZÜGIGER SPIELFLUR



GELENKE DES GEBÄUDES



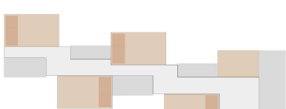
AUSRICHTUNG DER GRUPPENRÄUME ÜBER ECK



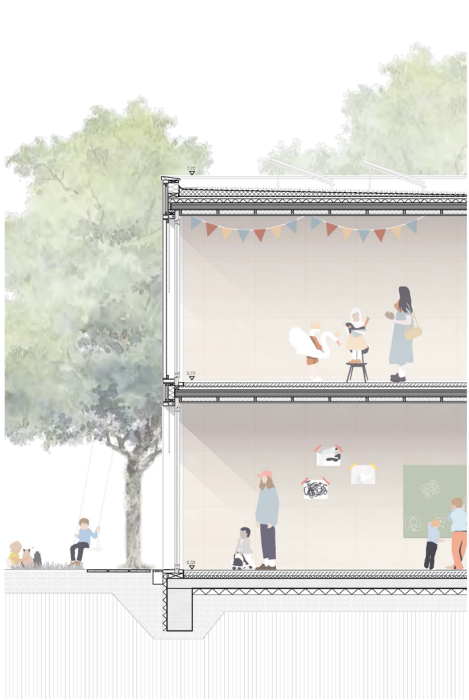
BELICHTUNG DURCH VERSETZUNG DER KÖRPER



RAUMSPIEL DER NEBEN- UND GRUPPENRÄUME

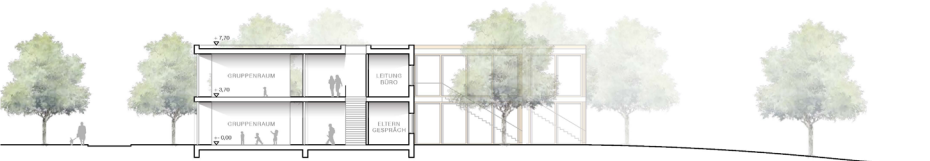


ZUGEORDNETE GRÜNBEREICHE

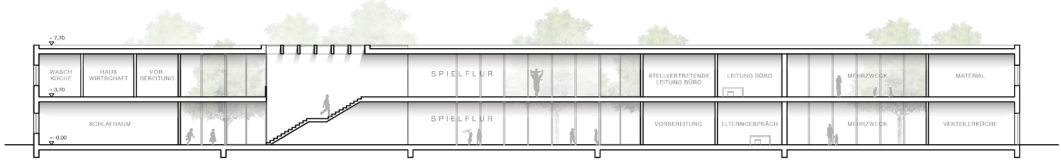


DACHAUFBAU	FASSADE	DECKENAUFBAU	FUSSBODEN
extensive Dachbegrünung Blumenabdeckung Dachschichtplatte Dämmung Unbelagte Holzdecke Abgehängte Decke - Installation, Akustik	Außenwandverkleidung Lichte Holzblechwand hinterlüftet. Installationsebene Fenster Holzrahmen, festvergleiste und offene Balken zur manuellen Belüftung außenliegender Sonnenschutz	Riemchenparkett dampfsperrend gewichtet Estrich Trittschalldämmplatte PE-Folie Schüttung elastisch gebunden Bettgestelldecke Abgehängte Decke - Installation, Akustik	Riemchenparkett dampfsperrend gewichtet Estrich mit FBH Trittschalldämmplatte PE-Folie STB-Bodenplatte Dämmung Abdichtung

PIKTOGRAMME



SNITT 1_1 M1:200



SNITT 2_2 M1:200

REALISIERUNGSWETTBEWERB
NEUBAU EINER KINDERTAGESSTÄTTE
NEUHAUSEN AUF DEN FILDERN



ANSICHT-SÜD M1:200

ANSICHT-OST M1:200



ERDGESCHOSS M1:200

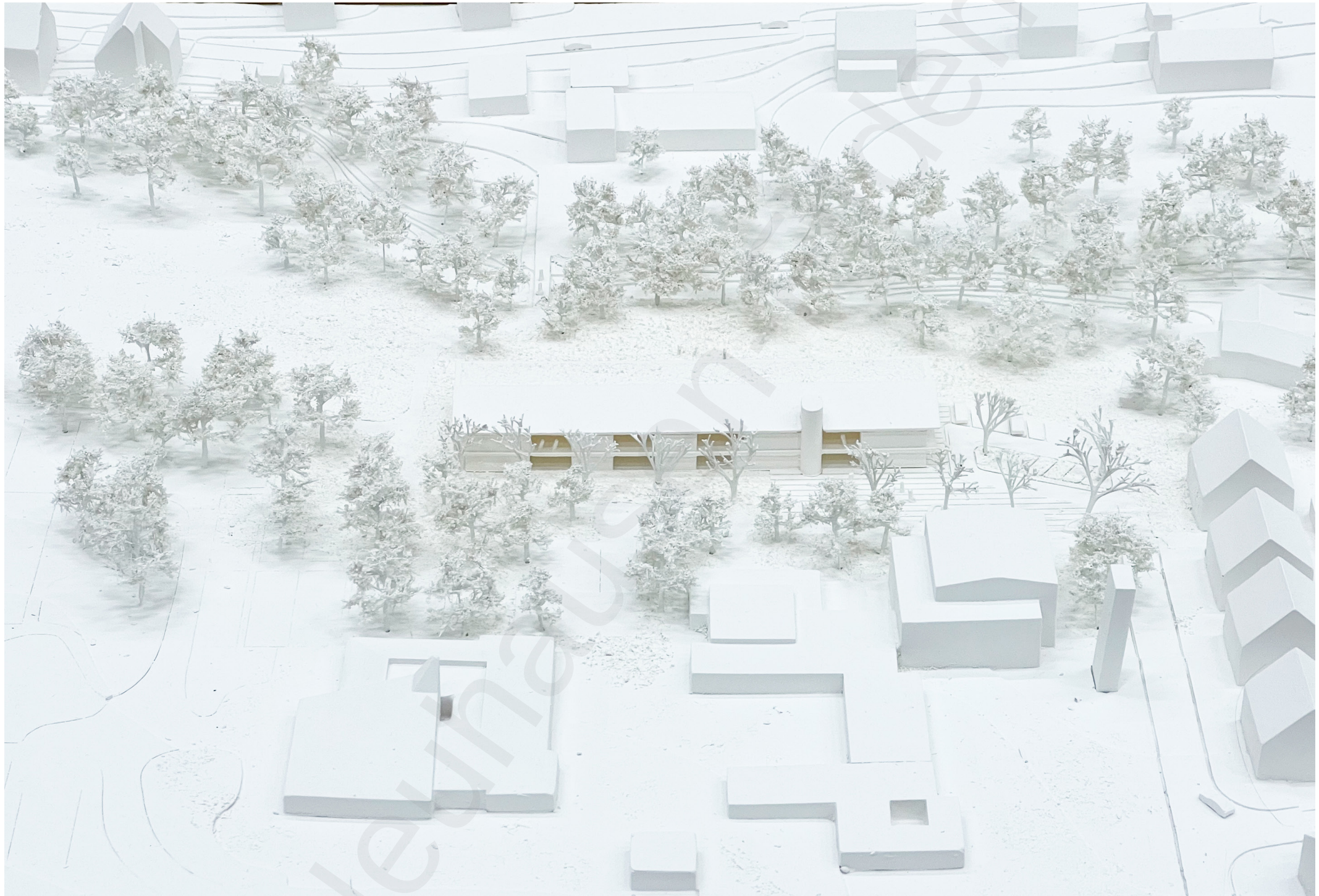


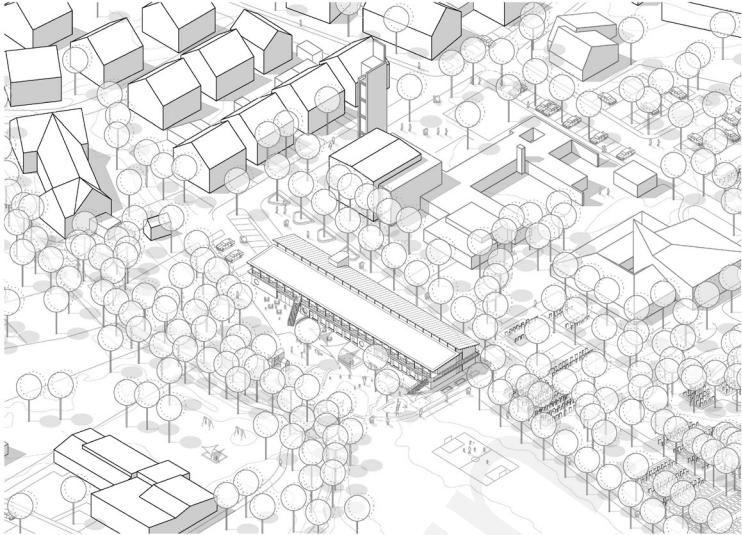
1.OBERGESCHOSS M1:200



ANSICHT-WEST M1:200

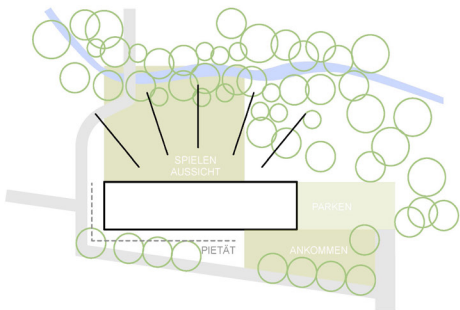
ANSICHT-NORD M1:200





NEUBAU EINER KINDERTAGESSTÄTTE IN NEUHAUSEN AUF DEN FILDERN

EINE KITA ZWISCHEN DEN WELTEN

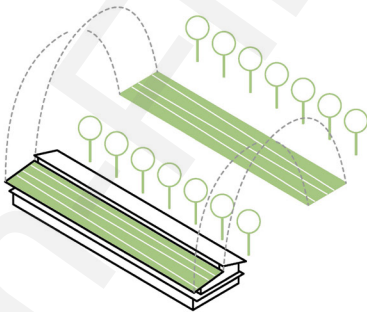


LAGEPLAN 1:500

MAXIMUM AN QUALITÄT, MINIMUM AN FLÄCHE

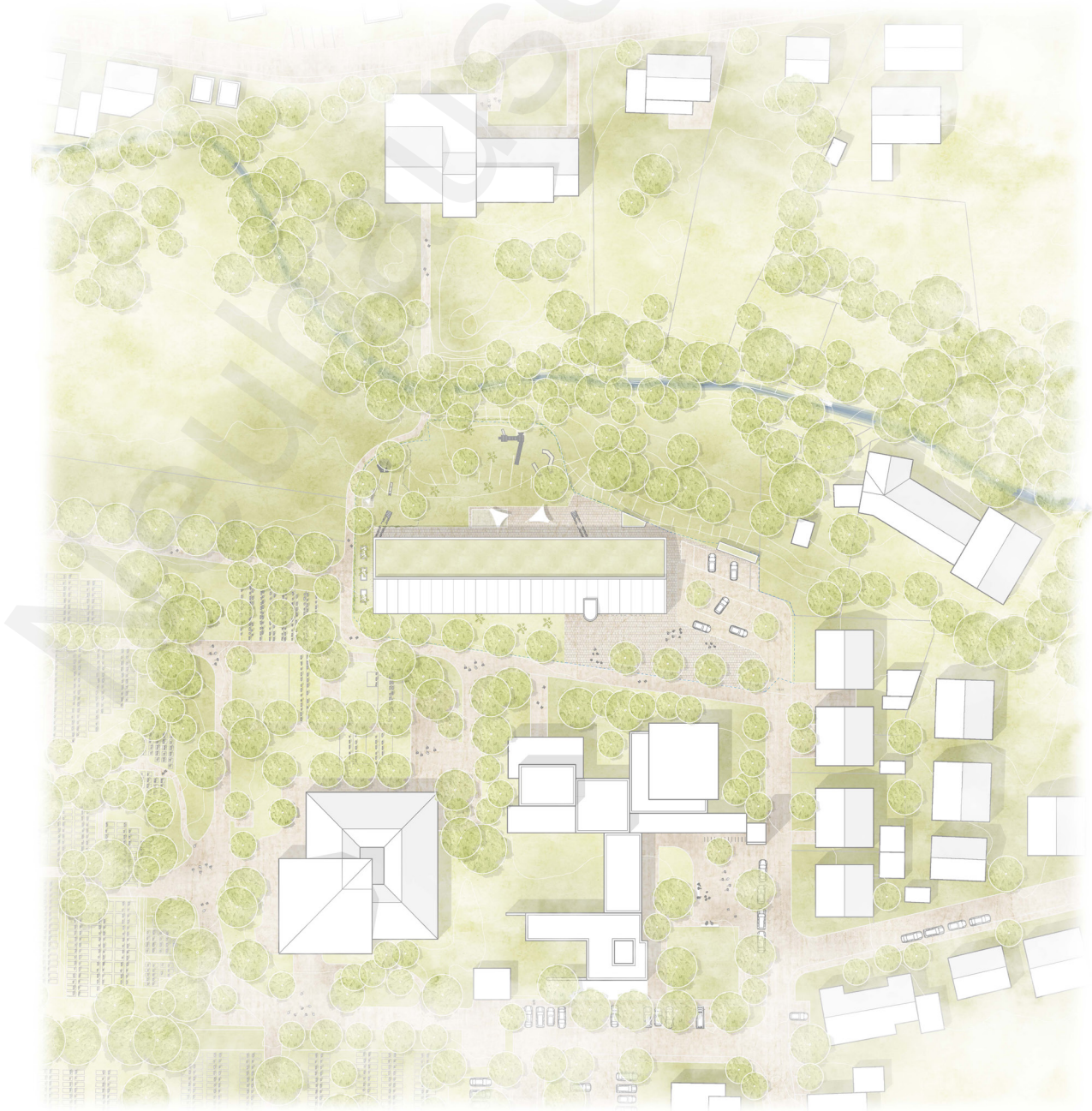
Die neue Kindertagesstätte in Neuhausen entsteht an einem Ort zwischen den Welten: Natur hier – dichte Wohnbebauung dort, beliebte Betriebsamkeit auf der einen, andächtige Stille auf der anderen Seite. Tolle Blicke über die Streuobstwiese zum Bach und zu den Flugzeugen – Die Sonne auf der anderen Seite. Auf den ersten Blick fällt es sogar schwer, das perkante Gelände, das letzte Stück Grün zu bebauen. Es muss also ein Maximum an Qualität bei einem Minimum an Flächenverbrauch und minimaler Kubatur entstehen. In diesem Spannungsfeld wird auf dem Grundstück ein langgezogener, schmaler Baukörper vorgeschlagen. Die Orientierung des Hauses nimmt genau diese der benachbarten Gebäude auf. Es entsteht ein Stadtschauspiel Ensemble, ein Stadtplatz in dem sowohl der Beginn eines Menschenlebens als auch das Ende gemeinsam Platz finden sollen, ja sogar zusammenkommen. Innerhalb des Stadtgrundrisses. Der Riegel ist geteilt in einen allgemeinen Bereich im Osten und die Gruppenbereiche im westlichen Gebäudetrakt, dort wo das Grundstück tiefer ist. An der Schnittstelle schiebt sich das Treppenhaus als Turm über das geneigte Dach hinaus und markiert hier von Süden den Zugang ins Gebäude. Im Östlichen Bereich, direkt an der Dietrich-Bornhoffer-Straße liegt die Zufahrt und das Parken. Die enge Straße weiter sich hier auf und bildet unter Einbezug der bestehenden Bäume einen gemeinsamen Vorplatz, einen gemeinsamen Auftakt für alle Ankommen, egal mit welchem Verkehrsmittel und aus welcher Richtung. Das Verkehrsgefüge der PKW soll durch die Möglichkeit der Umfahrung entzerrt werden, ein Wenden ist nicht notwendig. Der Baukörper fängt im westlichen Bereich, in Richtung Friedhof an der Südfassade durch gezielte Öffnungen die Sonne und erlaubt die Blicke der Kinder in diese Richtung. Mit dieser Fassade bildet der Baukörper einen deutlichen Abschluss und eine Zäsur zum Friedhof. Lärm wird abgeschirmt und Besuchern und Trauernden so Ruhe und Gebet ermöglicht. Nördlich des Gebäudes zu den Auen der Binsach liegen die Außenanlagen für die Kinder, die den ursprünglichen Charakter der Streuobstwiesen erhalten sollen. Hier öffnet sich das Haus großzügig über die komplette Länge und jeweils passend zu ihrer Nutzung. Im Obergeschoss ist das Gebäudevolumen geringer und es entsteht ein überdachter Außenbereich für die Kleinkinder. Diese Terrassen dienen als Beobachtungsstände, von hier können sie das kühle Treiben auf der Wiese, am Bach, auf der gegenüberliegenden Seite und vor allem auch das Starten und Landen der Flugzeuge beobachten.

DAS LETZTE STÜCK GRÜN



AUSSENANLAGEN

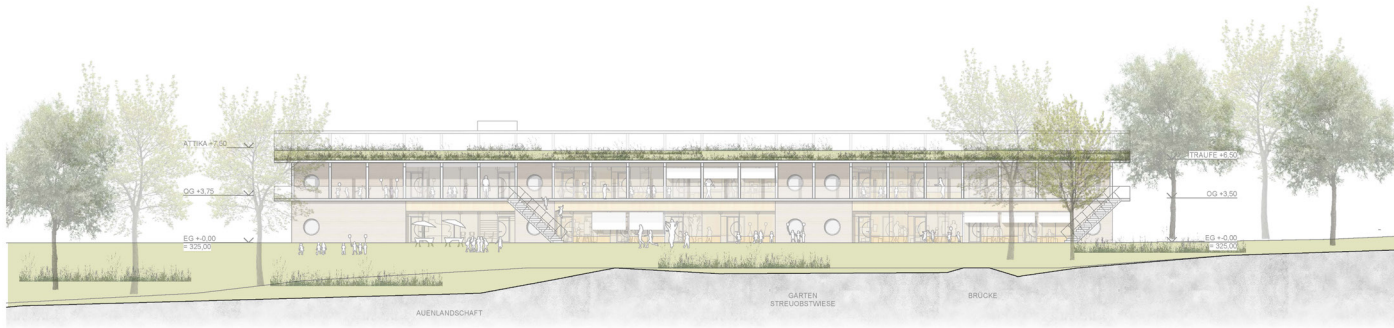
Der Vorplatz des Eingangsbereichs heißt mit seiner offenen und freundlichen Gestaltung jeden Besucher herzlich willkommen. Eine gute Einsicht und warme Materialien machen es leicht sich in der neuen Kindertagesstätte wohl zu fühlen. Auch die Erschließung ist bewusst übersichtlich mit Blickbeziehungen zum Haupteingang gestaltet. Eine intuitive Fahrbahnführung und zusätzliche Gehwege machen den Zugang für Eltern und Kinder sicher. Das Ankommen in der neuen Kita kann somit schon von Anfang in einer entspannten Atmosphäre stattfinden. Im Außenbereich spiegelt sich wider was im Eingangsbereich begonnen wurde: Großzügigkeit mit viel freiem Platz zum Spielen zeichnen den neuen Außenbereich aus. Dabei entsteht durch die Topografie eine selbstverständliche Zonierung in mehrere Teilbereiche. In unmittelbarer Nähe der Gebäudes erschließt sich eine weitausläufige Terrasse. Luftige Sonnensegel ermöglichen geschütztes Spielen im Sand, die breite Terrasse auf der Längsseite des Hauses machen sicheres Nutzen der Spielzeuge möglich. Die bespielbare Böschung wird durch die Klettergeräte am Hang bewusst betont. Bänderhölzer oder Rutschen fördern spielerisch die Motorik der Kleinsten auf unebenem Terrain. Am Fuße des Hangs öffnet sich eine weite Rasenfläche für Ball- und Gruppenspiele. Die gewollt unbebaute Fläche animiert dazu, sich den Raum auf kreative Weise anzueignen. Ein Weidenhüttdorf am Rande der Fläche dient als Angebot für Rückzug und Rollenspiel. Südwestlich der Hauses bekommen die Kinder ganz praktisch Zugang zu ihrer Umwelt: Drei Hochbeete dürfen hier bepflanzt und gegossen werden, viel Raum um die Natur aus der Nähe bestaunen zu können. Auf die Kinder der U3 Gruppen wird auch im Außenraum besondere Acht gegeben. Mit direktem Zugang über die Treppe des Obergeschosses gelangen sie in einen persönlichen Abschnitt des Spielbereichs. Niedrige Hecken bieten ihnen so ihren eigenen Raum und lassen sie trotzdem Teil des Ganzen werden. Der schonende Umgang mit dem Bestand und die Rücksicht auf die Biodiversität ist ein weiteres Gestaltungselement des Entwurfs. Aus diesem Grund wird der ehemalige Blühstreifen für Insekten, welcher durch den Bau der Kita weichen muss, in Zukunft auf dem Dach des Gebäudes wiederzufinden sein. Erweitert wird er durch die neu angelegte Wildblumenwiese in der Nähe des Eingangsbereichs. So schließt sich der Kreis aus Nachhaltigkeit, bewusster Neugestaltung und kreativem Freiraum für die Kinder der neuen Tagesstätte beobachten.



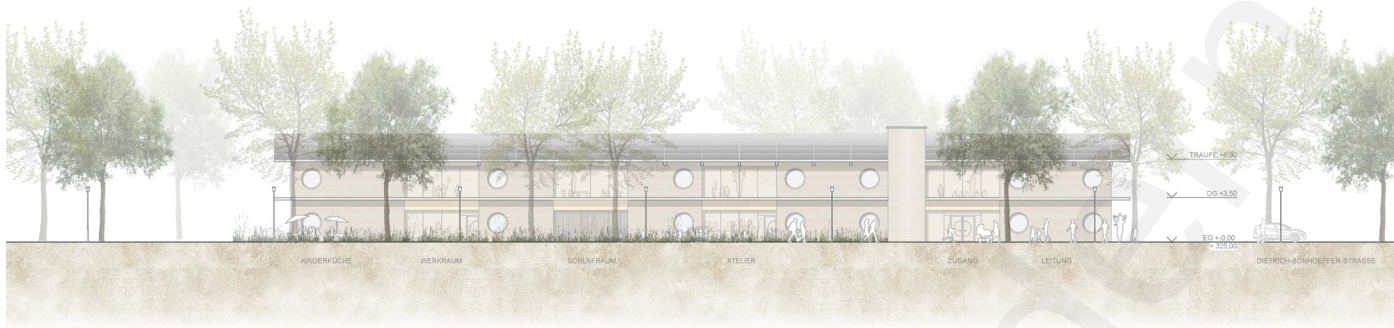
REALISIERUNGSWETTBEWERB NEUBAU EINER KINDERTAGESSTÄTTE
IN NEUHAUSEN AUF DEN FILDERN



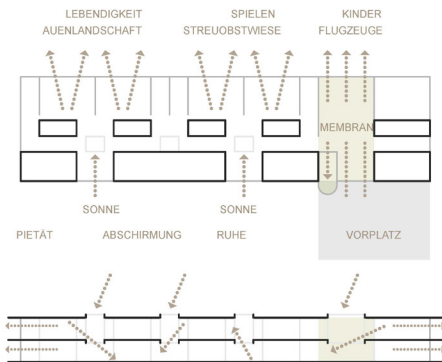
ANSICHT NORD 1:200



ANSICHT SÜD 1:200



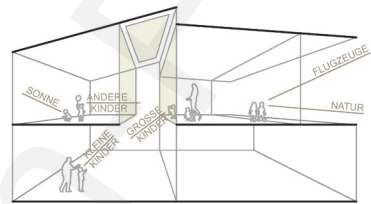
OFFEN UND GESCHLOSSEN



MODULAR UND RESILIENT

[illegible]

BLICKBEZIEHUNGEN - SEHEN UND BEOBACHTEN



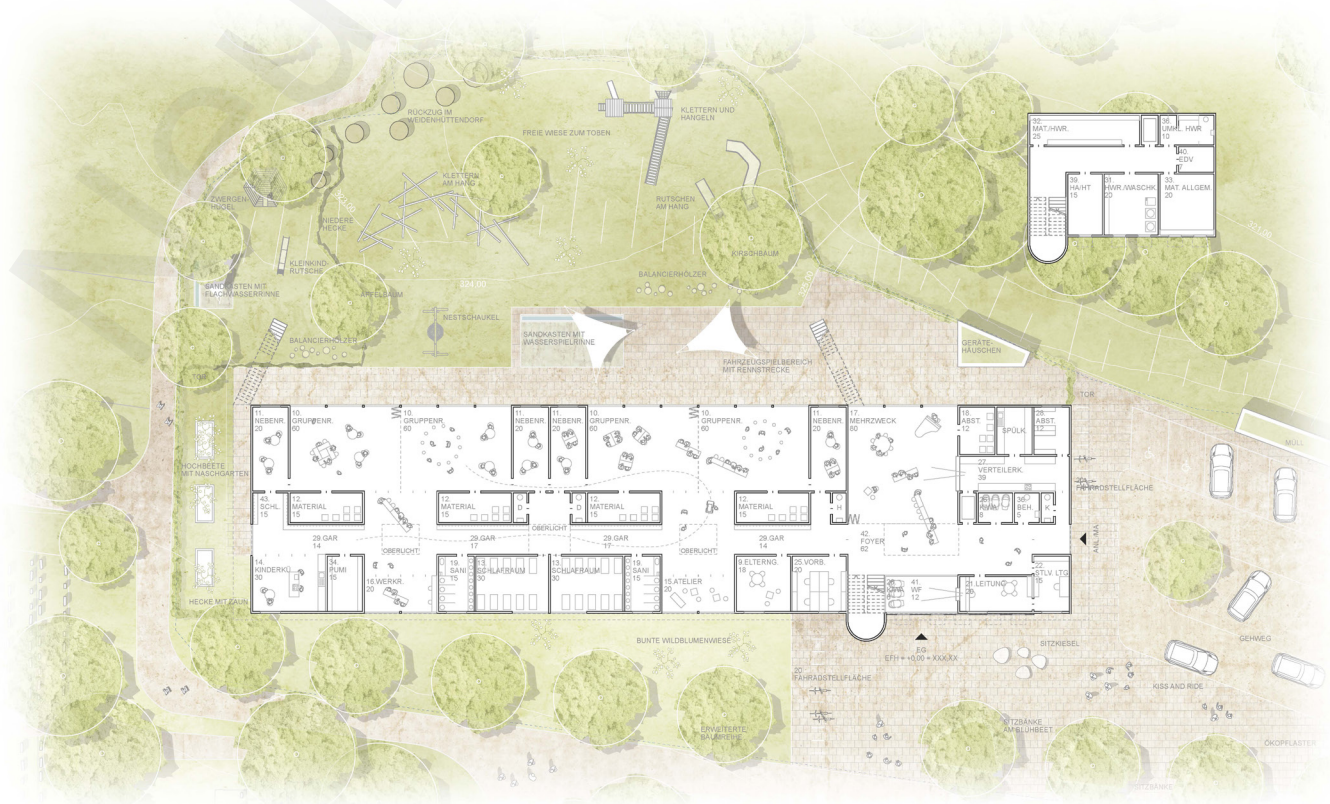
RÜCKZUG UND ÖFFNUNG

Besonders sind auch die *Einführungen der Fasern*. Sie offenbart sich, wo die Raumstruktur darüber die möchte. Dort wo der Rückzug möglich sein muss zwingt sie sich eher verschlossenen Gruppenbereiche nahe große Fenster mit der Möglichkeit der Ausbildung von Fensterankern aus dem Inneren heraus zu öffnen. Die *Ausführung der Fasern* ist ebenfalls durch den Rückzug der Fasern nach draußen, Nebeneinander mehr mit kleineren Räumlichkeiten gesteuert. Diese erlauben der Rückzug in einen geschützten Raum. Der gezielte Ausblick ist für die Kinder jedoch möglich. Diese Räumlichkeiten ermöglichen die Identifikation der Kinder mit ihrem Haus und ihren Bereichen innerhalb des Hauses. Die *Fasern* werden so als ein Teil der Struktur gesehen. In diesem Maßstab erlaubt die Ästhetik des Hauses entsteht neben den pädagogischen auch den konstruktiven Erfordernissen. Der Innenraum wird geprägt durch Holz-Stützen und Träger sowie möglichst vielen Ausbaumaterialien aus Holz. Diese führen zu einer warmen und wohlbefindlichen Atmosphäre. Die *Decken* werden als Werk mit akustisch wirksamen Oberflächen belegt, um die Nachhallzeiten zu reduzieren. Die Fassade wird als Interfäcie vorgegebene Façade ausgeführt und mit einer grünen isolierten Holzfassade aus heimischer Leuze belegt. Die schräge Außenwand wird als eine Art Zange gestaltet, die das Innere des Hauses zusammenhält. Die Konstruktion nimmt einen besonderen und eleganten Abschluss ab. Die modulare Bauweise sorgt für regelmäßige Wiederholung bestimmter Bauteile wie Stützen und Träger. Entlang der Fassaden oder innerhalb der Spaltreize können die Kinder die Addition der Bauteile erleben, innerhalb derer die Kinder die Subtraktion der Bauteile erleben. Die *Träger* werden als ein Element zwischen innen und außen sichtbar. Zusammengefasst werden kann: Ein Gruppenraum besteht aus 8 Trägern, in einem Nebenraum sind keine Träger sichtbar. Die Kita trägt als stillgelegte Pforte zur frühkindlicher Mathematik bei. Bei geschlossenen Wandscheiben und der Rotunde des Treppenhauses werden außerdem mit Lehnzeilen verziert. Dieser Bausatz ist nicht dem Holz ein sehr natürlicher, sondern man kann ihn auch als ein Material betrachten, das man mit der Zeit beschreiben und mit den Oberflächen innerhalb der Räume vergleichen und Erfahrungen sammeln.

GRUNDRISS OG 1:200

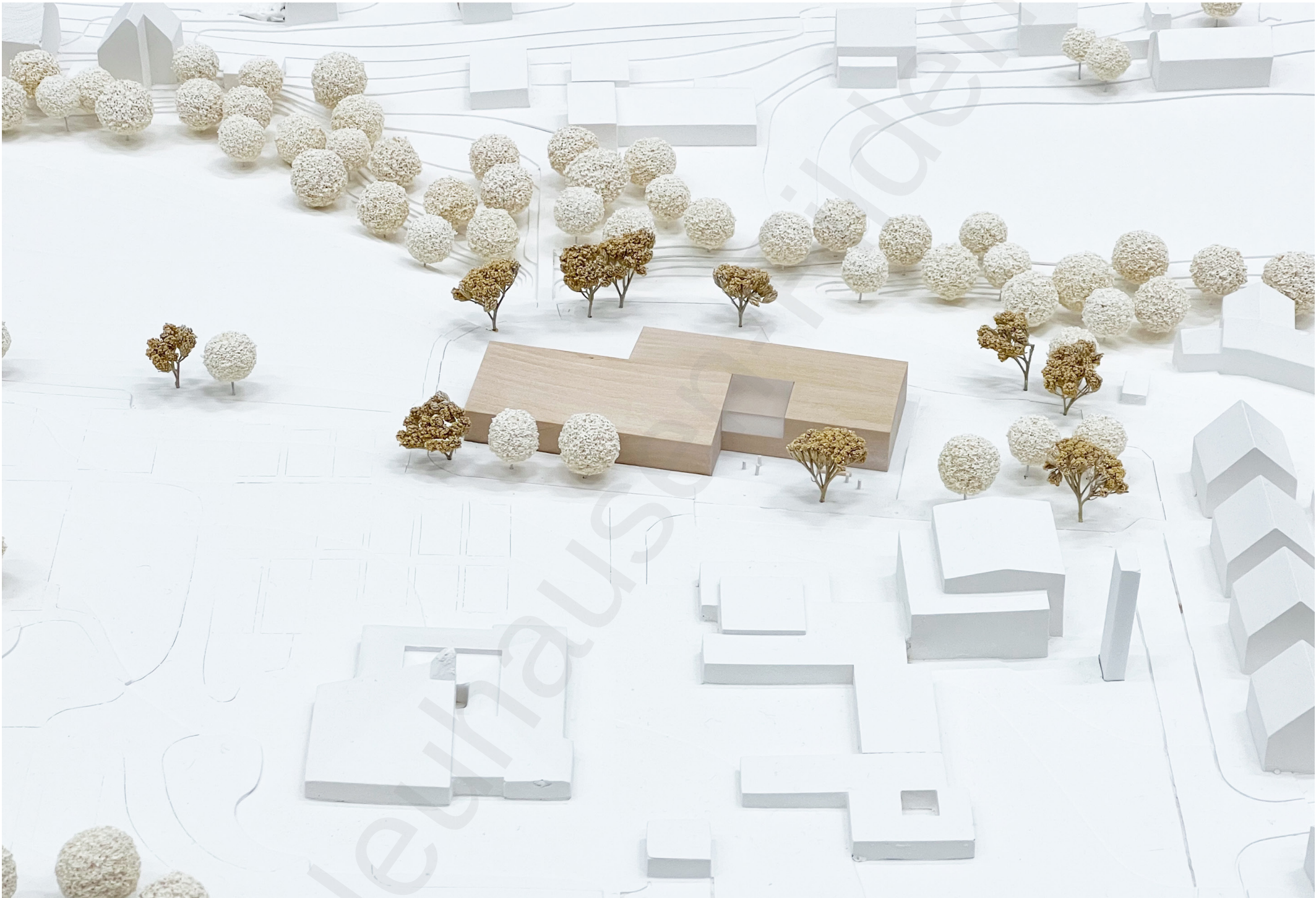


GRUNDRISS EG 1:200



REALISIERUNGSWETTBEWERB NEUBAU EINER KINDERTAGESSTÄTTE IN NEUHAUSEN AUF DEN FILDERN







LAGEPLAN 1:500

Städtebau und Situation

Die neue Kindertagesstätte bildet zusammen mit der Christuskirche und der Aussegnungshalle des Friedhofs ein solitäres Ensemble, das in seiner Maßstäblichkeit im Gemeindegebiet von Neuhausen öfters auftaucht. Zum Beispiel der Schulcampus an der Egelseehalle oder das Gebiet um die katholische Kirche mit Samariterstift, die ebenfalls grobkörnige Zellen bilden, die in einem See von kleineren Ein- und Mehrfamilienhäusern zu schwimmen scheinen. Auch die Christuskirche ist von kleinteiligen Wohnhäusern mit geneigtem Dach umgeben, so dass sich die neue Kita mit Satteldach gut in die Situation an der Dietrich-Bohnhoeffer-Straße einbindet und die Christuskirche nun auch nach Norden baulich einrahmt. Der Neubau rückt so nah wie möglich an die Dietrich-Bohnhoeffer-Straße und die westliche Grundstücksgrenze, so dass sie sich ein großzügiger Freibereich im Norden und Osten ergibt. Die Lage des Kitagebäudes dient außerdem als Puffer zwischen Außenspielbereich und Friedhof, so können Störungen des Kindergartenbetriebs auf den Friedhof ausgeschlossen werden.

Freiraum

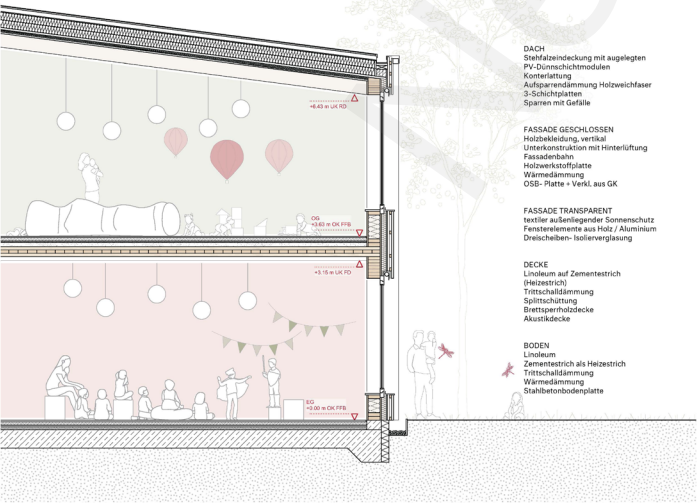
Die im Norden und Osten des Grundstücks angeordneten großzügigen Außenspielbereiche bieten Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten für alle Kinder unter und über drei Jahren und sind sowohl getrennt als auch gemeinsam nutzbar. Der Freiraum mit Schaukel, Rutschen, freien Bewegungsfächern, Sand- und Wasserspielflächen bietet ein abwechslungsreiches Spielangebot. Der Baumbestand wird fast vollständig erhalten. Durch mehrere Sonnensegel und ergänzende (Obst-) Baumpflanzungen wird eine natürliche Beschattung der Spielbereiche sichergestellt. Begünstigt durch die Nähe zum Bach und einer naturnahen Gestaltung des Freiraums entsteht ein gebogener Raum in welchem die Kinder die Natur spielerisch erleben können. Die PKW- und Fahrradstellplätze befinden sich im Süd-östlichen Teil des Grundstücks. Durch die Lage der Zufahrt wird der Verkehr vom Vorplatz ferngehalten und eine sichere und ruhige Zone um den Eingangsbereich gebildet.



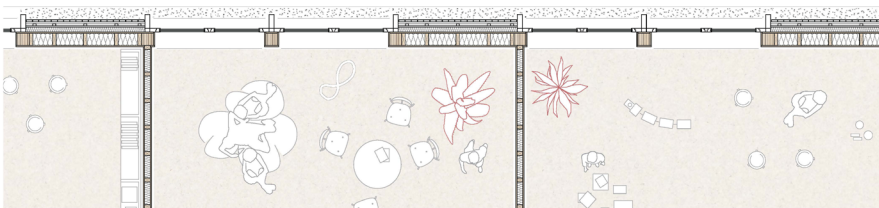
SCHWARZPLAN



BLICK AUF DEN EINGANG DER NEUEN KINDERTAGESSTÄTTE



- DACH
Stahlscheiteldeckung mit ausgelegten
PV-Dünnschichtmodulen
Kontrollleitung
Aufsparendämmung Holzschiffel
3-Schichtplatten
Sparren mit Gefälle
- FASSADE GESCHLOSSEN
Holzblech, vertikal
Umwärtsdämmung mit Hohlkammer
Fassadenbalken
Holzwerkstoffplatte
Wärmedämmung
OSB-Platte + Venk. aus GK
- FASSADE TRANSPARENT
textiliter außenliegender Sonnenschutz
Fensterprofile aus Holz / Aluminium
Dreischelben- Isolierverglasung
- DECKE
Linoleum auf Zementestrich
(Heizestrich)
Trittschalldämmung
Spitzschüttung
Brettsperrholzdiele
Akustikdecke
- BODEN
Linoleum
Zementestrich als Heizestrich
Wärmedämmung
Stahlbetonbodenplatte



FASSADE 1:50



ERDGESCHOSS 1:200

Innere Organisation

Durch die Verschränkung zweier Bauvolumen bildet sich zur Dietrich-Bonhoeffer-Straße selbstverständlich ein Vorplatz an dem der Haupteingang zur Kita liegt. Über einen Windfang gelangt man in das großzügige Foyer, das als Atrium über zwei Geschosse ausgebildet ist. Mittig gelegen bildet es das Herz der Kindertagesstätte an dem der Mehrzweckraum und die Büros der Leitung direkt angebunden sind. Im Erdgeschoss werden zwei Kindergarten-Cluster mit jeweils zwei Gruppenräumen für Kinder über 3 Jahren ausgebildet. Ein Cluster westlich des Atriums – das andere östlich. Die Gruppenräume liegen Wand an Wand und können miteinander verbunden werden. Die Erschließungsbereiche in den beiden Clustern sind als zusätzlicher Spielbereich geplant und werden durch das Atelier und die Kinderküche zonierte und belebt. Im ersten Obergeschoss sind die Cluster für die Krippe im gleichen Grundrisslayout angeordnet. Zwei Krippengruppen bilden zusammen mit dem dazugehörigen Schlafraum ein Krippen-Cluster für Kinder unter 3 Jahren. Auch hier kann die Erschließungszone mitgenutzt werden. Der der kleinere Mehrzweckraum, die Teeküche und die Vorbereitungsräume für Betreuer/innen liegen gut auffindbar am Atrium der Kita. Eine Besonderheit im Obergeschoss ist die Dachterrasse für Krippenkinder. Östlich der Terrasse ist der Personalbereich mit Besprechungsraum untergebracht.

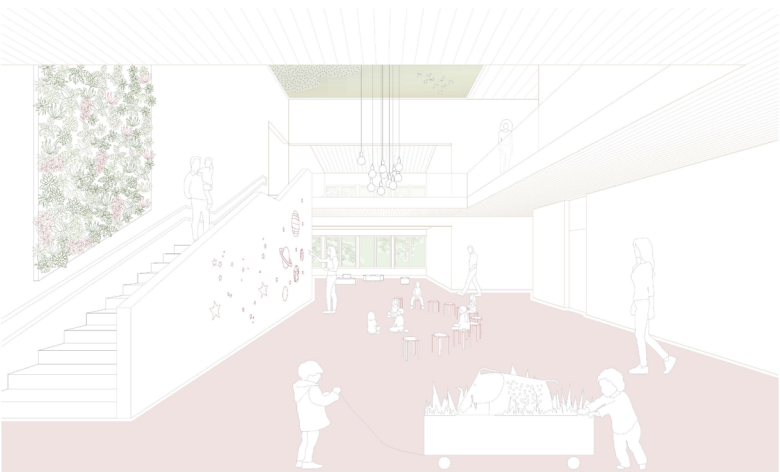
Materialität und Konstruktion

Für den Neubau wählen wir nachhaltige und robuste Materialien (u.a. Holz), die den Anforderungen unserer Zeit und der Nutzerschaft gerecht werden. Die hochgedämmten Außenwände sind als Holzrahmenbau konstruiert, die äußere Fassadenbekleidung aus (heimischer) Weißtanne stellt eine langlebige und wartungsarme Lösung dar. Brettsperrelemente bilden die Geschossdecke. Zur Sicherstellung der Gebrauchstauglichkeit inklusive des Schwingungsverhaltens, wird die Deckenkonstruktion durch eine Splittschüttung ergänzt. Die Deckenunterseite wird mit Plattenelementen schallabsorbierend ausgebildet. Für das geeignete Dach schlagen wir eine wirtschaftliche Sparren-

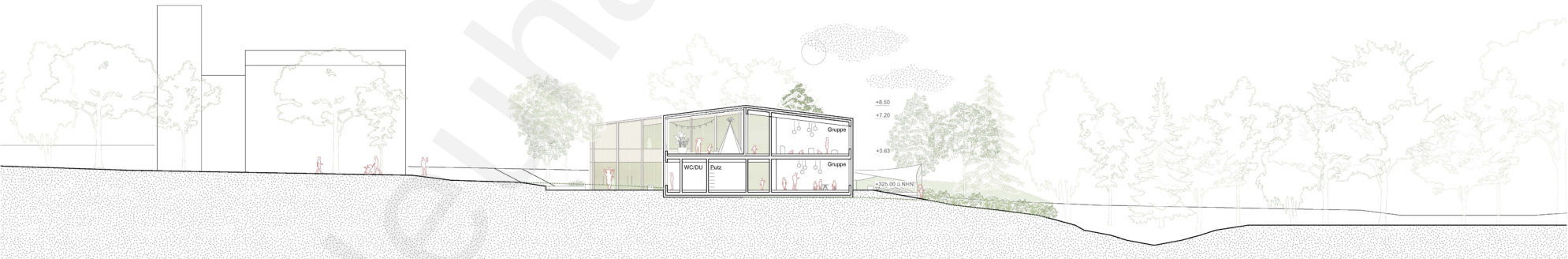
konstruktion vor. Insgesamt handelt es sich um eine zeitgemäße und wirtschaftliche Holzkonstruktion mit hohem Vorfertigungsgrad. Durch die Art der Fügung und des Bauteilaufbaus ist ein sortireiner Rückbau sowie eine Rückführung in den Stoffkreislauf gewährleistet.

Energetik

Der Neubau ist als kompakter Baukörper konzipiert und begrenzt somit die Wärmeabstrahlung in der kalten Jahreszeit. Sehr gute Dämmeigenschaften der Fassade und des Dachs, eine fachgerechte Ausführung aller Bauteile und Anschlüsse, sowie die Vermeidung von Wärmebrücken bilden die Grundlage für ein Niedrigenergiegebäude. Die Räume sind natürlich belichtet und belüftet. Für die technische Gebäudeausrüstung gilt das Prinzip „so wenig wie möglich – so viel wie nötig“. Durch die Gebäudeausrichtung, die Grundrissgestaltung sowie die Möglichkeit zur Querlüftung (u.a. zur Nachtauskühlung) kann auf luftungstechnische Anlage verzichtet werden. Ein ausgewogenes Verhältnis der transparenten Flächen zu den opaken Fassaden- und Dachflächen verhindert eine Überhitzung des Gebäudes im Sommer. Ein außenliegender Sonnenschutz verhindert zusätzlichen Wärmeeintrag. Die Wärmeversorgung erfolgt über Geothermie. Die dazugehörige Wärmepumpe wird mit dem eigenen Strom vom Dach betrieben. Die südliche Dachfläche wird mit Solardünnschichtmodulen belegt. Diese können unscheinbar in die Dachgestaltung integriert werden und zeichnen sich durch besonders gute Leistungsfähigkeit bei diffusem Sonnenlicht aus. Das höhere Schwachlichtverhalten dieser Module ist in unseren Breitgraden von Vorteil.



EINGANGSFOYER



QUERSCHNITT 1:200



ANSICHT VON OSTEN 1:200



ANSICHT VON NORDEN 1:200



Flucht- und Rettungswegkonzept

Das Gebäude ist in die Gebäudeklasse 3 eingeordnet und ist in feuerhemmender Bauweise zu erstellen. Es handelt sich um einen in Baden-Württemberg nicht geregelten Sonderbau. Um eine möglichst große Flexibilität bei der Nutzung der Räumlichkeiten der Kindertagesstätte zu ermöglichen, wird bei der brandschutztechnischen Konzeption auf die Ausbildung notwendiger Flure im Sinne der Landesbauordnung verzichtet. Stattdessen wird das Gebäude in einzelne brandschutztechnisch voneinander getrennte Teilnutzungseinheiten von weniger als 600 m² gegliedert. Es wird eine Brandwarnanlage zur frühzeitigen Alarmierung der Gebäudeinassen im Gefahrenfall vorgesehen. Aufenthaltsräume für Kinder erhalten im Erdgeschoss direkte Ausgänge ins Freie. Im Obergeschoss werden in den Bereichen mit Aufenthaltsräumen für Kinder Bypass-Türen vorgesehen, um eine Evakuierung der Kinder auch beim Ausfall der primären Verkehrsflächen als Rettungswege zu ermöglichen. Für Aufenthaltsräume, die bestimmungsgemäß erwachsenen Gebäudeinassen vorbehalten sind, sowie für Nichtaufenthaltsräume kann unter Berücksichtigung der bauordnungsrechtlichen Erleichterungen bei Bürogebäuden, der Brandwarnanlage und der sehr guten Rettungswegsituation kann die Nutzungseinheitsgröße auch ohne direkte Ausgänge ins Freie als risikogerecht eingestuft werden. Um Kinder der Altersgruppe von null bis drei Jahren im Obergeschoss betreuen zu können, wurde berücksichtigt, dass die Kinder im Brandfall auf gleicher Ebene in einen brandschutztechnisch getrennten Bereich oder ins Freie gebracht werden können, um die erforderliche Zeitreserve zu generieren, die Kinder einzeln über die notwendigen (Außen-)Treppen ins Erdgeschoss tragen zu können.

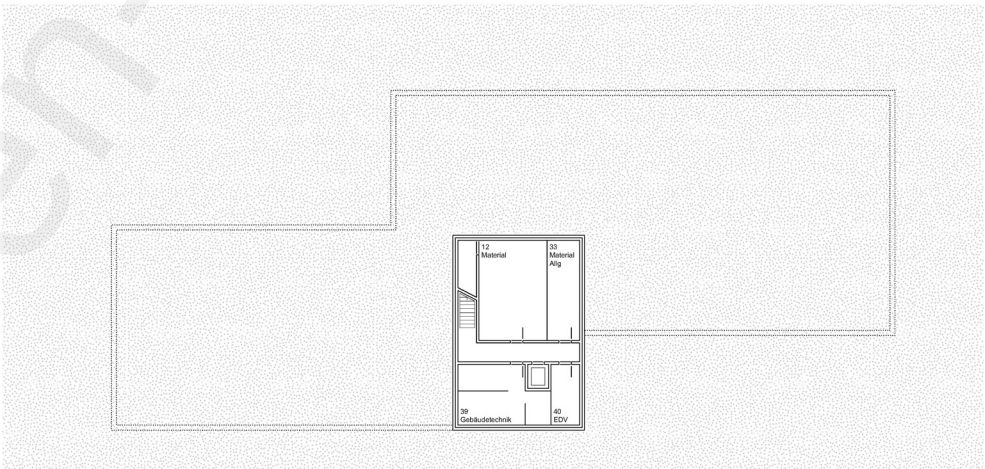


OG

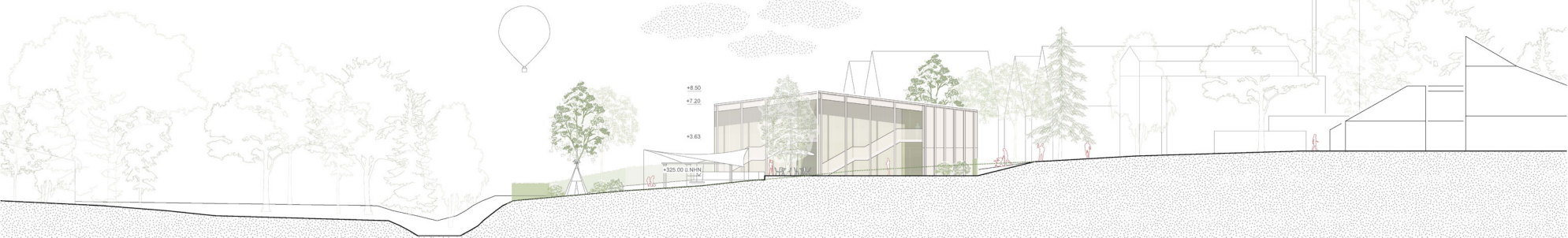
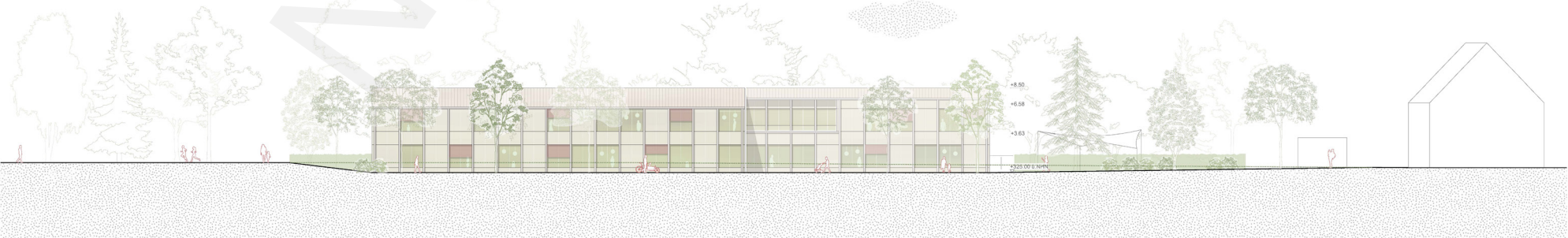
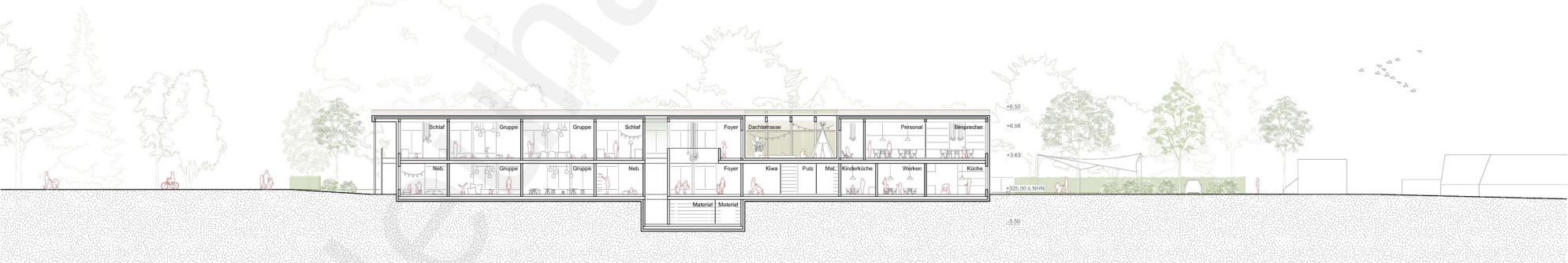


EG

KONZEPT BRANDSCHUTZ



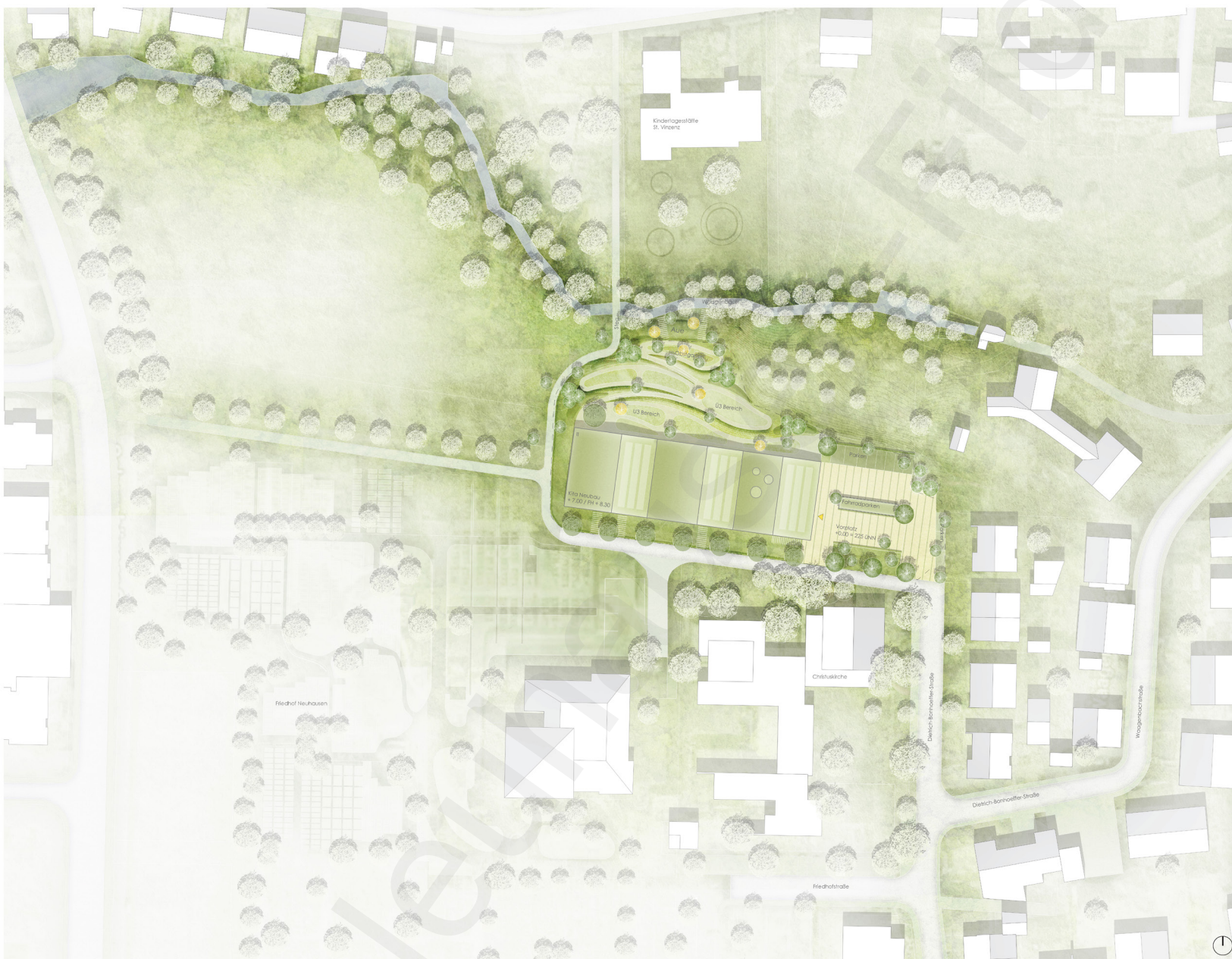
UNTERGESCHOSS 1:200







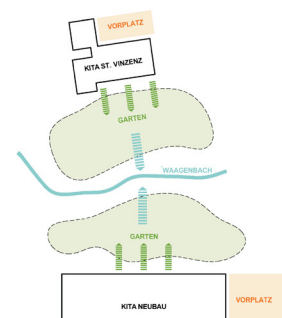
Vorplatz und Ankommen Kindertagesstätte Neuhausen



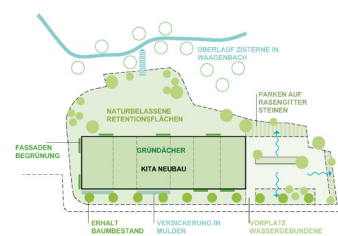
Lageplan M 1:50



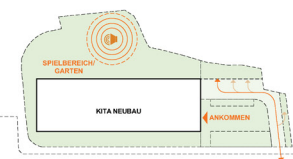
Schwarzplan M 1:250



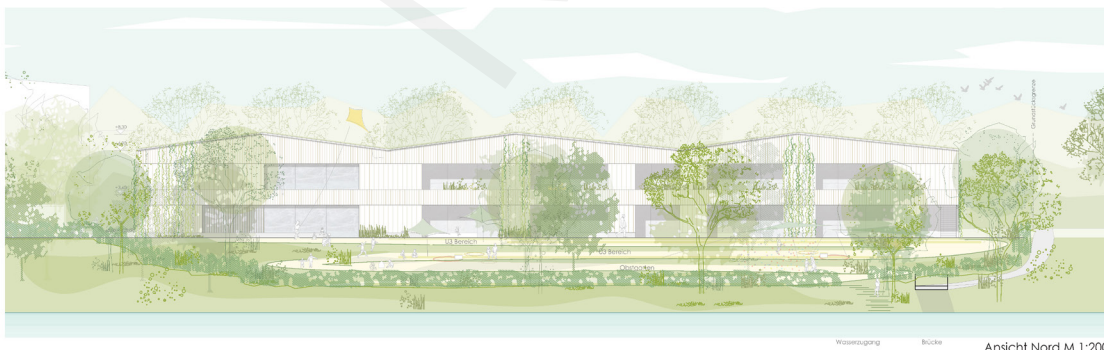
Dialog



Grünflächenkonzent und Versickerung



Baulicher Schallschutz



Ansicht Nord M 1:200



Ansicht Ost M 1:20



Ansicht Süd M 1:200



Ansicht West M 1:20



Alles in Allem soll mit dem Neubau ein einladender Ort geschaffen werden, der die Beziehungen zwischen Eltern und Kinderhaus, der Kinder untereinander, von Kindern zu pädagogischem Personal und dem Personal untereinander stärkt und fördert.



Neubau einer Kindertagesstätte in Neuhausen auf den Fildern

**KfW 40 Standard
Nett-Energie-Haus**

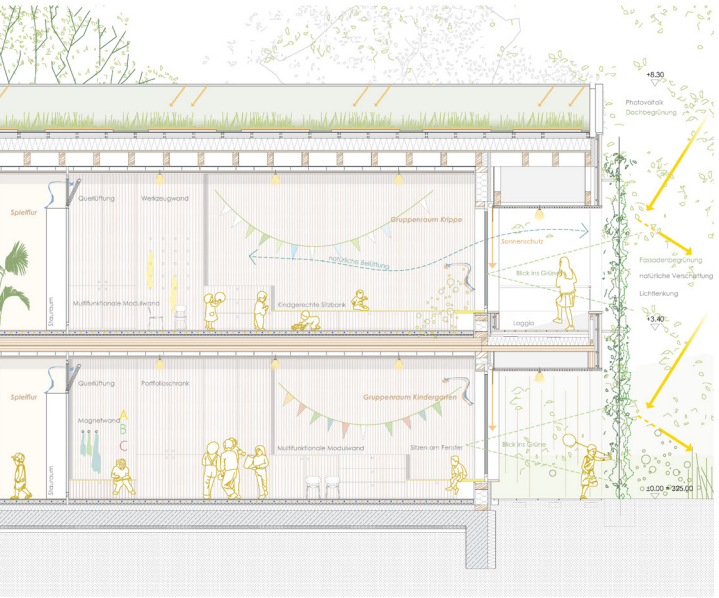
Dachaufbau
PV Module in Kombination mit Grün Dach
Dachabdichtung
Dämmung
2x OSB-Platte
Spanendach
abgehängte Decke
LIGNO Akustik

Fassade
Innenputz
Cislarionplatte
Lattung mit Faserdämmstoff
OSB-Platte
Holzrahmenbau
Einblasdämmstoff
Holztafelplatte
Fassadenbrett
Grundlattung/ Traglattung

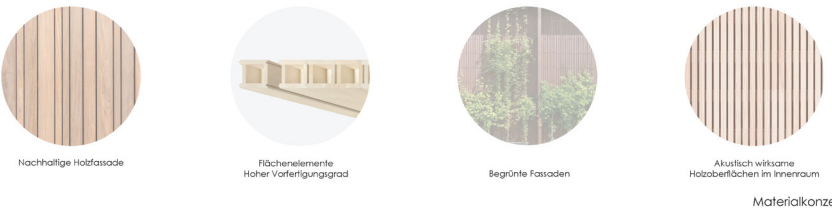
Fenster/Elemente
3-fach Isolierverglasung
Lüftungslappe/ (Nachtspülung)
Außenliegende Raffstoreanlage
fw. innenliegende Versenkung
durch Vorhänge möglich
(akustisch wirksam)

Deckenaufbau
Parkett
Estrich
Trennlage
Trittschalldämmung
Schüttung
Baupapier
Beittpapierdecke
abgehängte Decke
LIGNO Akustik

Bodenaufbau
Parkett
Estrich
Dampfbremse
Trittschalldämmung EPS
Ausgleichsschicht
Abbildung
Stahlbetondeckplatte
XPS Dämmung
Sauberkeitsschicht
Kieserschüttung



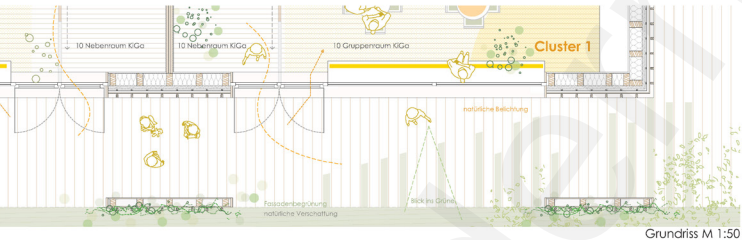
Fassadenschnitt M 1:50



Materialkonzept



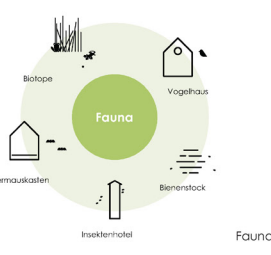
Ansicht M 1:50



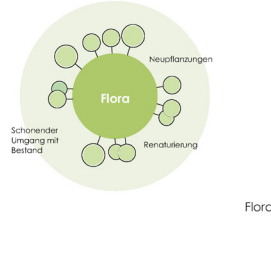
Grundriss M 1:50



Obergeschoss M 1:200



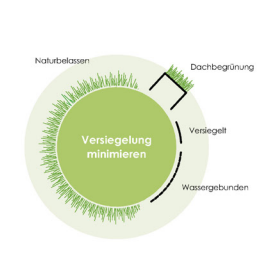
Fauna



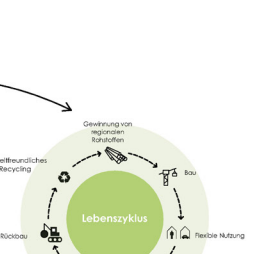
Flora



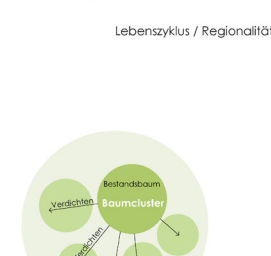
Begrünte Fassade



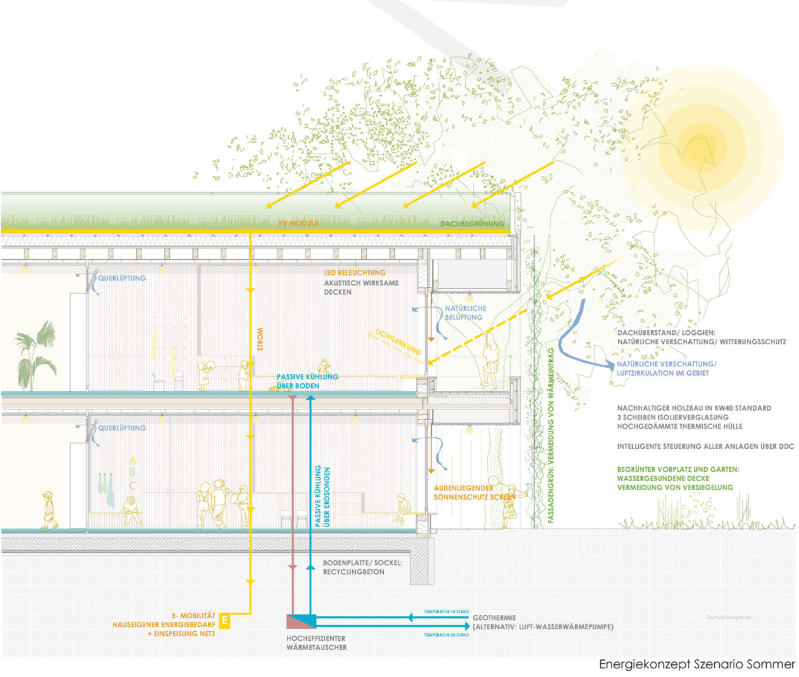
Versiegelung minimieren



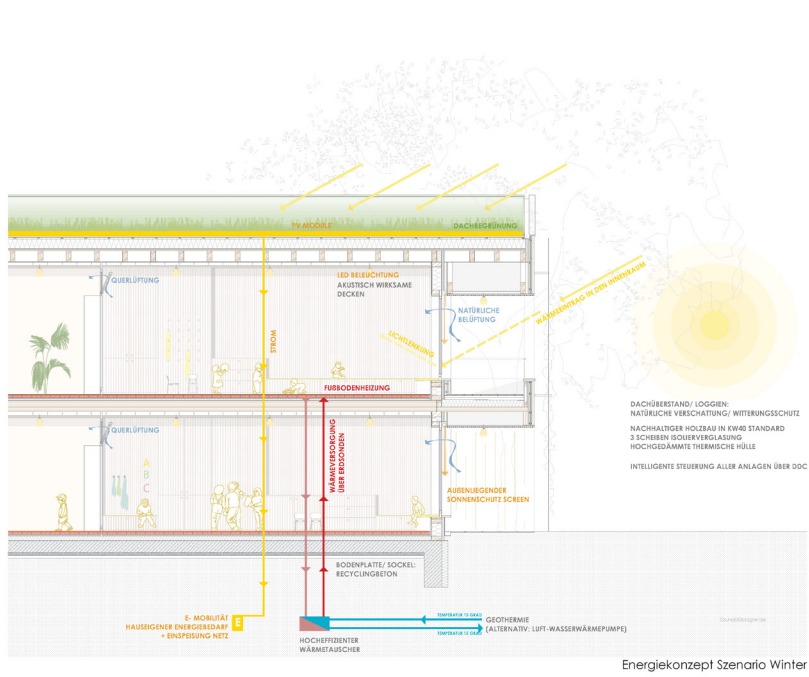
Lebenszyklus / Regionalität



Baumbuster



Energiekonzept Szenario Sommer



Energiekonzept Szenario Winter

Neuhausen-Fildern