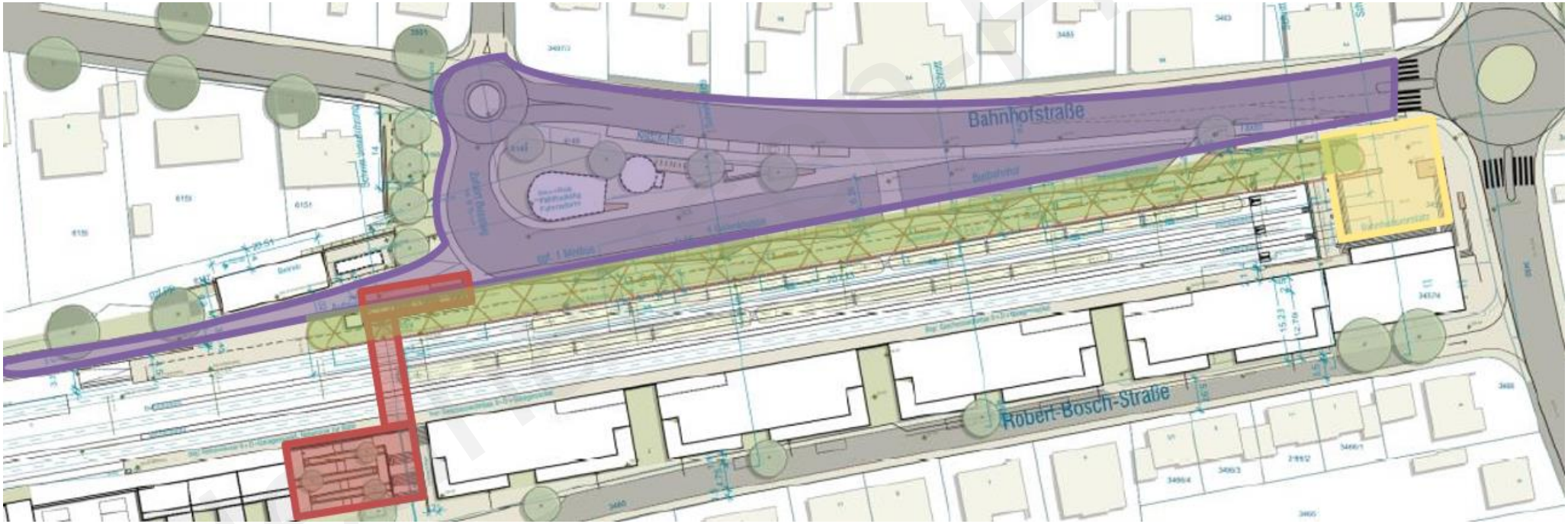
Nur zur internen Ansicht
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Projektübersicht

- Unterführung
- Busbahnhof
- Vorplatz
- Bahnsteigdach



Aufstellung Projektstatus (wpm - ICL GmbH) – Stand 19.03.2024

Neuhausen auf den Fildern
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Projektübersicht

Status je Maßnahme und Projektphase	**Unterführung** (hier: Rohbau)	**Busbahnhof**	**Vorplatz**	**Bahnsteigdach**
Grundlagenermittlung	✓	✓	✓	✓
Vorplanung	✓	✓	✓	✓
Entwurfsplanung	✓	✓	●	✓
Genehmigungsplanung	✓	●	●	○
Ausführungsplanung	✓	○	○	○
Vergabe	✓	○	○	○
Ausführung	●	○	○	○
Projektabschluss	○	○	○	○

Aufstellung Projektstatus (wpm - ICL GmbH) – Stand 19.03.2024

Neuhausen-Fildern

geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Meilensteine

- **Juli 2023 bis April 2024** — NH: Bauausführung Personenunterführung und Entwässerung
- **Mai / Juni 2024** — SSB: Baubeginn SSB-Maßnahmen im Bereich Bahnhof Neuhausen
- **Q2/2024 bis Ende 2025** — NH: Ausführungsvorbereitung Multimodaler Knoten
- **Ende 2025 / Anfang 2026** — NH: Baubeginn BA 3, u.a. mit Leitungs- und Straßenbau
- **2027** — NH: Busbahnhof, u.a. mit Verkehrsflächen, Bahnsteigdach, Ausrüstung
- **Ende 2027** — NH und SSB: Inbetriebnahme

Projektvisualisierung (baldauf architekten und stadtplaner gmbh)

Neuhausen auf den Fildern
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Projektorganisation

Besprechungs-Routinen

- Bauherren-Projektsteuerungs-Jour-Fixe (2-wöchig)
- Planer-Jour-Fixe (2-wöchig)
- Baustellenbesprechung (wöchentlich)
- SSB-Regelabstimmung (monatlich)
- Projektgruppe Bahnhof (nach Bedarf)

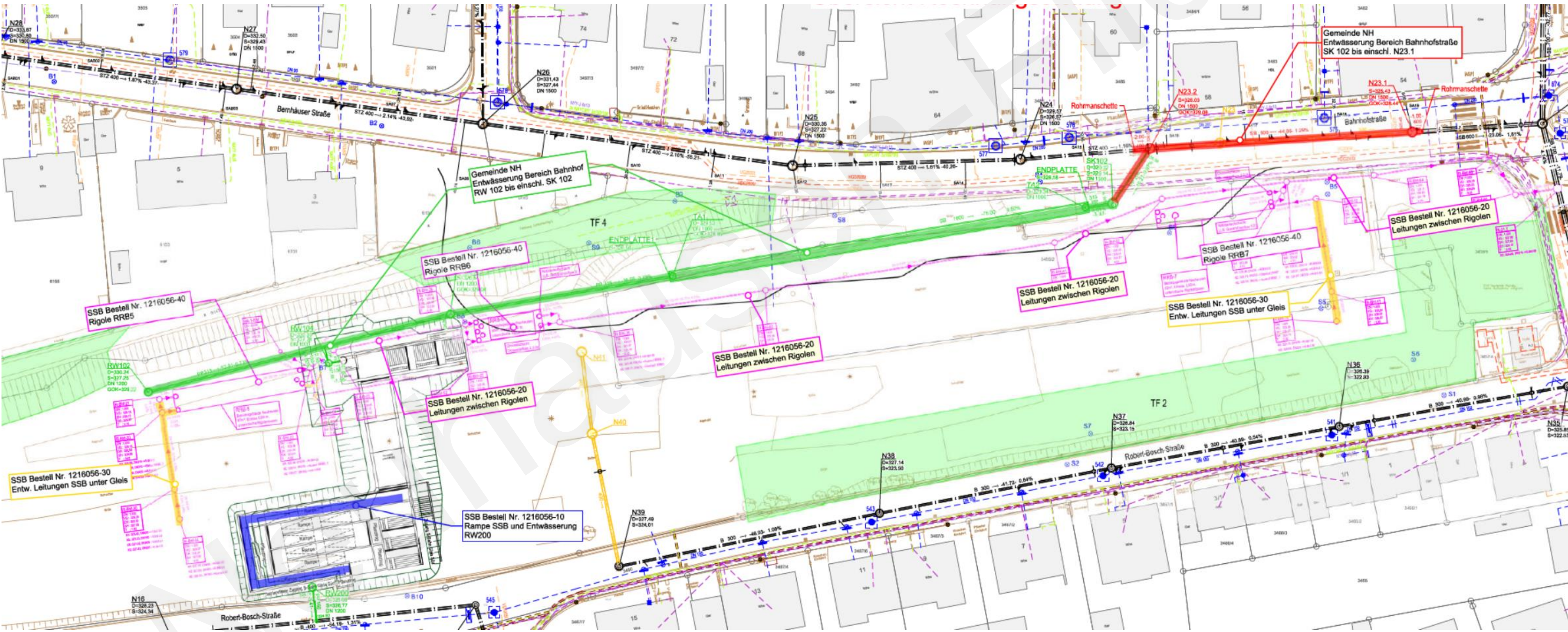
Projektvisualisierung (baldauf architekten und stadtplaner gmbh)

Neuhausen-Filderm
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

wpm Projektmanagement

Personenunterführung

- Bauausführung im Abschluss (Firma Gottlob Rommel Bauunternehmung GmbH & Co. KG)
- Hebeanlage beauftragt (Firma IUT GmbH Innovative Umwelttechnik).



Neuhausen a.d. Fildern

geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Projektstatus

Rampenanlage PU Ansicht West - Foto von Baustellenbesprechung am 12.03.2024

geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Projektstatus

Hebe- und Aufzugsschacht - Foto von Baustellenbesprechung am 12.03.2024

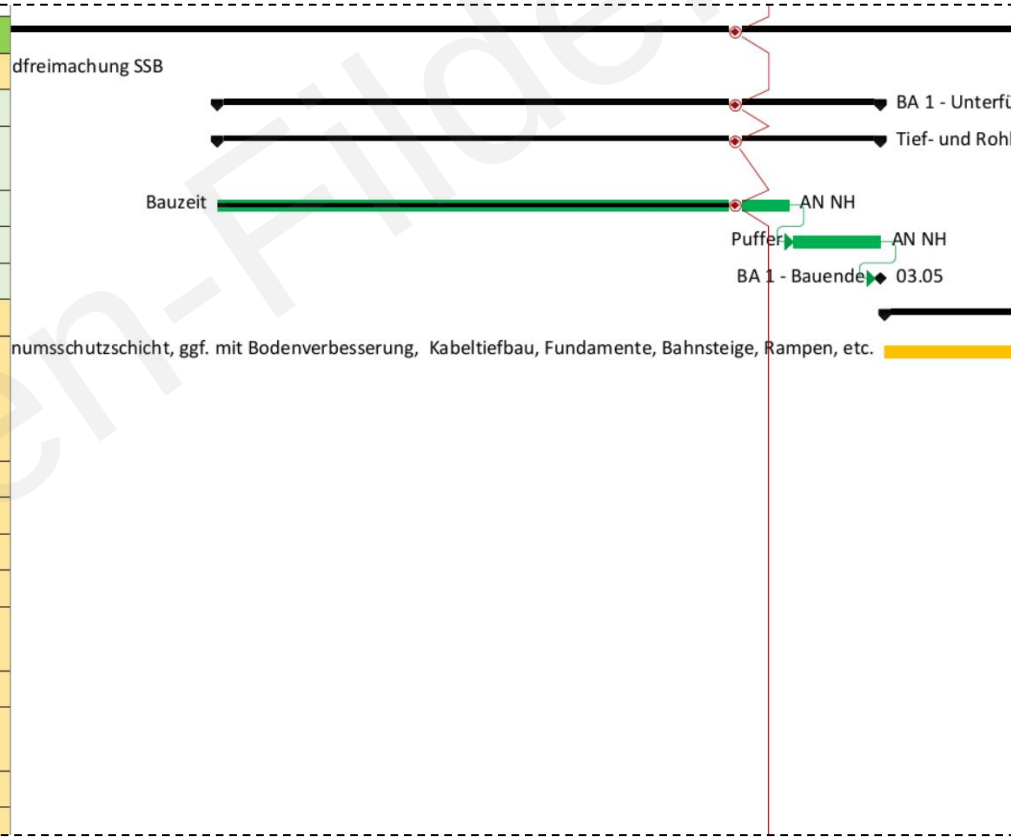
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Gelagerte Rigolen für Entwässerung - Foto von Baustellenbesprechung am 12.03.2024

Nicht geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Termine
Steuerungs-/ Schnittstellenterminplan

104			**Ausführung**	**Mon 07.03.22**	**Fre 27.08.27**	**1430 Tage**	**14%**	
105	✓		**Baufeldfreimachung SSB**	**Mon 07.03.22**	**Die 28.02.23**	**257 Tage**	**10...**	**SSB**
108			**BA 1 - Unterführung und Entwässerung**	**Mit 05.07.23**	**Fre 03.05.24**	**218 Tage**	**78%**	**NH**
109			**Tief- und Rohbau, Entwässerung [für NH und SSB]**	**Mit 05.07.23**	**Fre 03.05.24**	**218 Tage**	**78%**	AN NH
110			Bauzeit	Mit 05.07.23	Fre 22.03.24	9,4 Monate	90%	AN NH
111			Puffer	Mon 25.03.24	Fre 03.05.24	1,5 Monate	0%	AN NH
112			**BA 1 - Bauende**	**Fre 03.05.24**	**Fre 03.05.24**	**0 Tage**	**0%**	**AN NH**
113			**BA 2 - SSB VE B7**	**Mon 06.05.24**	**Fre 19.12.25**	**425 Tage**	**0%**	**SSB**
114			Fahrmastfundamente, Gleisentwässerung, Vorbereitung Planumsschutzschicht, ggf. mit Bodenverbesserung, Kabeltiefbau, Fundamente, Bahnsteige, Rampen,	Mon 06.05.24	*Fre 19.12.25*	425 Tage	0%	AN SSB
115			*Dachfundamente vsl. Q3/ 2025*	*Mon 09.06.25*	*Fre 18.07.25*	*30 Tage*	*0%*	AN SSB
116			Bahnsteig Nord	Mon 14.04.25	Fre 07.11.25	150 Tage	0%	AN SSB
117			**SSB VE B8**	**Mon 07.09.26**	**Don 15.04.27**	**159 Tage**	**0%**	**SSB**
118			Bauzeit Gleisoberbau Bf Neuhausen	Mon 07.09.26	Don 15.04.27	159 Tage	0%	AN SSB
119			*Zufahrt über Robert-Bosch-Str. und Bahn-Trasse v. Fa. Zimmermann*	Mon 07.09.26	Don 15.04.27	159 Tage	0%	AN SSB
120			Gleisbau Abschnitt Neuhausen	Mon 07.09.26	Mit 02.12.26	63 Tage	0%	AN SSB
121			Langschienen (Schienentausch von kurz auf lang,	Fre 12.02.27	Don 15.04.27	45 Tage	0%	AN SSB
122			**OLA-Arbeiten**	**Mit 05.08.26**	**Mit 30.06.27**	**236 Tage**	**0%**	**SSB**
123			OLA-Arbeiten	Mit 05.08.26	Mit 30.06.27	236 Tage	0%	AN SSB



Auszug aus „Steuerungs- / Schnittstellenterminplan (wpm - ICL GmbH) – Stand 19.03.2024

Neubauen-Fildern
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

- Fördermittelantrag für Personenunterführung bereits bewilligt
- Programmanmeldung für den multimodalen Knoten im September 2023 eingereicht, die formale Rückmeldung hierzu noch ausstehend.

Baufeld Ansicht Nord - Foto von Baustellenbesprechung am 12.03.2024

Neuhausen-Filder
geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Kosten
Status - Personenunterführung

Hochrechnung (EUR mit USt.)

22005 Endbahnhof Neuhausen

	Originalplanwert	Änderungen	Planwert	Hauptbeauftr.	Nachbeauftr.	Bestellwert	Nachforderung.	Aufträge*	Freigaben*	Hochrechnung	Risiken	Prognose	+/-
Summe	**11.536.539**	**0**	**11.536.539**	**1.742.561**		**1.742.561**	**236.775**	**1.979.335**	**656.347**	**11.333.722**	**113.478**	**11.447.200**	**-89.338**
100 Personenunterführung	**2.087.196**	**868.637**	**2.955.833**	**1.742.561**		**1.742.561**	**93.975**	**1.836.535**	**656.347**	**2.610.217**	**113.478**	**2.723.695**	**-232.138**
101 Personenunterführung - Entwässerung	1.295.354	868.637	2.163.992 !	1.671.252		1.671.252	93.975	1.765.227	656.347	1.765.227	106.348	1.871.575	-292.417
102 Hebeanlage + elektrische Ausstattung	18.160		18.160	71.308		71.308		71.308		71.308	7.130	78.438	60.279
199 100 REST	773.681		773.681							773.681		773.681	
200 SSB Maßnahmen	**0**	**326.485**	**326.485**							**326.485**		**326.485**	
201 SSB VE B7 - Dachfundamente	0	326.485	326.485							326.485		326.485	

Auszug aus dem „Kostenverfolgungsprogramm K3" (wpm-ICL GmbH) – Stand 19.03.2024

Neuhausen-Filder

geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr

Endbahnhof Neuhausen a. d. Fildern

Technik- und Umweltausschuss
19. März 2024

Vielen Dank

Neuhausen-Fildern

geöffnet am 20.05.2024 um 19:08 Uhr