

# Sanierung Max-Eyth-Straße

| Straße / Maßnahme                                            | Straßenlänge (m) | Straßenzustand | hydraulische Überlastung | Kanalzustand | Zustand Wasserleitung |                  | Verkehrsbelastung | Bemerkung                        | Gruppe |
|--------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------------|--------------|-----------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|--------|
|                                                              |                  |                |                          |              | Baujahr               | Zustand          |                   |                                  |        |
| Bismarckstraße                                               | 650              | 3,8            | x                        | schlecht     | 1960                  | schlecht         | mittel            | Ertüchtigung Kläranlage bis 2025 | 1      |
| Adenauer Straße                                              | 380              | 3,8            | x                        | mittel       | 1951                  | schlecht         | hoch              |                                  | 1      |
| Bernhäuser Straße                                            | 900              | 3,8            | x                        | schlecht     | 1960                  | schlecht         | hoch              | S-Bahnplanung zu berücksichtigen | 1      |
| Teckstraße / Neuffenstraße / Lenastraße / Hohenstaufenstraße | 750              | 3,7            | x                        | mittel       | 1950                  | schlecht         | gering            |                                  | 1      |
| Uhlandstraße / Beethovenstraße / Haydenstraße                | 380              | 3,5            | x                        | mittel       | 1978                  | schlecht         | gering            |                                  | 1      |
| Bahnhofstraße                                                | 400              | 3,6            | x                        | schlecht     | ?                     | ohne Auffälligk. | hoch              | S-Bahnplanung zu berücksichtigen | 1      |
| Burgstraße / Untere Bachstraße / Brachstraße                 | 360              | 3,9            | x                        | schlecht     | 1966                  | schlecht         | mittel            | Fortschreibung FNP               | 1      |
| Gartenstraße                                                 | 470              | 3,8            | x                        | gut          | ?                     | schlecht         | gering            |                                  | 2      |
| Entenstraße / Mühlstraße                                     | 300              | 4              |                          | schlecht     | 1949 / 1970           | schlecht         | mittel            |                                  | 2      |
| Blumenstraße                                                 | 260              | 3,6            |                          | schlecht     | 1972                  | schlecht         | gering            |                                  | 2      |
| Rosenweg                                                     | 300              | 3,8            | x                        | gut          | ?                     | schlecht         | gering            |                                  | 2      |
| Max-Eyth-Straße                                              | 150              | 3,5            |                          | mittel       | ?                     | Aufdimens.       | gering            | kurzer Abschnitt                 | 2      |
| Rupert-Mayer-Straße (Teilstück)                              | 80               | 3,5            | x                        | mittel       | ?                     | ohne Auffälligk. | mittel            | kurzer Abschnitt                 | 2      |

- hydraulische Überlastung mit Aufsiedelung Bernhäuser Weg II (westl. Fa. Zimmermann)

|            |     |     |  |        |      |                  |        |                  |   |
|------------|-----|-----|--|--------|------|------------------|--------|------------------|---|
| Benzachweg | 250 | 3,7 |  | gut    | 1975 | ohne Auffälligk. | hoch   |                  | 3 |
| Hirtenweg  | 120 | 3,6 |  | mittel | ?    | ohne Auffälligk. | gering | kurzer Abschnitt | 3 |

## ■ Wasserleitung bei Fa. Zimmermann DN 250

3952

3455/10

6177/2

3946/1

3946/3

3946/4

3947/1

3947/2

3947/3

3948

3948/1

3948/2

3948/3

3949/1

3949/2

3949/3

3949/4

3949/5

3949/6

3949/7

3949/8

3949/9

3949/10

3949/11

3949/12

3949/13

3949/14

3949/15

3949/16

3949/17

3949/18

3949/19

3949/20

3949/21

3949/22

3949/23

3949/24

3949/25

3949/26

3949/27

3949/28

3949/29

3949/30

3949/31

3949/32

3949/33

3949/34

3949/35

3949/36

3949/37

3949/38

3949/39

3949/40

3949/41

3949/42

3949/43

3949/44

3949/45

3949/46

3949/47

3949/48

3949/49

3949/50

3949/51

3949/52

3949/53

3949/54

3949/55

3949/56

3949/57

3949/58

3949/59

3949/60

3949/61

3949/62

3949/63

3949/64

3949/65

3949/66

3949/67

3949/68

3949/69

3949/70

3949/71

3949/72

3949/73

3949/74

3949/75

3949/76

3949/77

3949/78

3949/79

3949/80

3949/81

3949/82

3949/83

3949/84

3949/85

3949/86

3949/87

3949/88

3949/89

3949/90

3949/91

3949/92

3949/93

3949/94

3949/95

3949/96

3949/97

3949/98

3949/99

3949/100

3945/10

3946/1

3946/3

3946/4

3947/1

3947/2

3947/3

3948

3948/1

3948/2

3948/3

3949/1

3949/2

3949/3

3949/4

3949/5

3949/6

3949/7

3949/8

3949/9

3949/10

3949/11

3949/12

3949/13

3949/14

3949/15

3949/16

3949/17

3949/18

3949/19

3949/20

3949/21

3949/22

3949/23

3949/24

3949/25

3949/26

3949/27

3949/28

3949/29

3949/30

3949/31

3949/32

3949/33

3949/34

3949/35

3949/36

3949/37

3949/38

3949/39

3949/40

3949/41

3949/42

3949/43

3949/44

3949/45

3949/46

3949/47

3949/48

3949/49

3949/50

3949/51

3949/52

3949/53

3949/54

3949/55

3949/56

3949/57

3949/58

3949/59

3949/60

3949/61

3949/62

3949/63

3949/64

3949/65

3949/66

3949/67

3949/68

3949/69

3949/70

3949/71

3949/72

3949/73

3949/74

3949/75

3949/76

3949/77

3949/78

3949/79

3949/80

3949/81

3949/82

3949/83

3949/84

3949/85

3949/86

3949/87

3949/88

3949/89

3949/90

3949/91

3949/92

3949/93

3949/94

3949/95

3949/96

3949/97

3949/98

3949/99

3949/100

3945/10

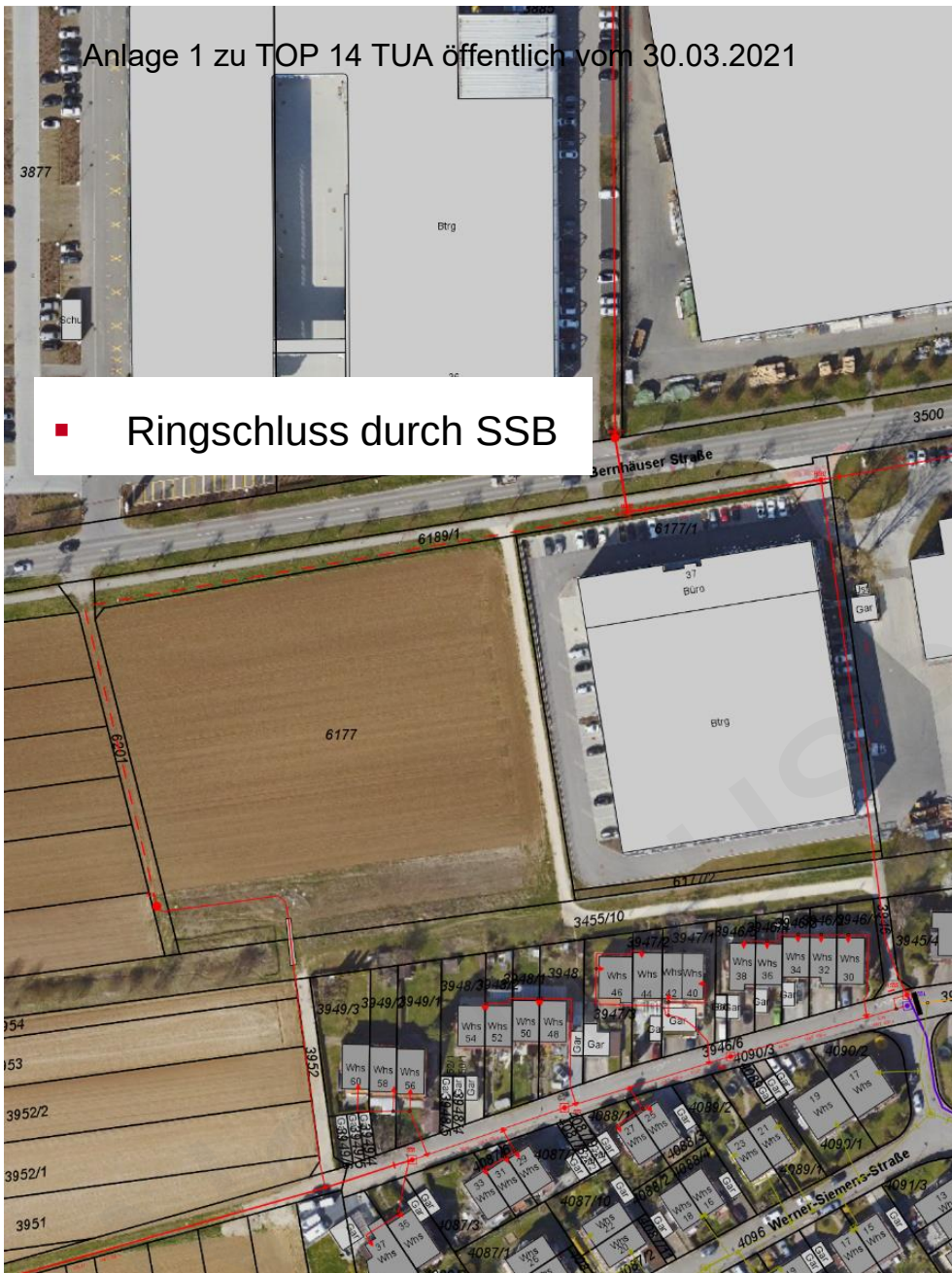
3946/1

3946/3

3



- Ringschluss durch SSB











- **Maßnahme SSB** – Neuverlegung Wasserleitung DN 250 – Neuverlegung Telekom- und Stromkabel
- Wasserleitung DN 250 bereits mit Bernhäuser Weg II vorverlegt

## Kostenrahmen

Teil West (150 m):

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| ▪ Straßenbau: Baukosten brutto    | 225.000 € |
| ▪ Kanal: Baukosten brutto         | 145.000 € |
| ▪ Wasserleitung: Baukosten brutto | 70.000 €  |
| ▪ Baukosten brutto gesamt         | 430.000 € |
| ▪ Baunebenkosten                  | 60.000 €  |
| ▪ Kosten gesamt                   | 490.000 € |

Der Anteil der SSB ist abhängig von der Verhandlung. Mindestens jedoch 42.000 € der Baukosten Wasserleitung sowie Straßenbauanteile (verm. 45.000 €).



## Kostenrahmen

Teil Ost (150 m):

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| ▪ Straßenbau: Baukosten brutto    | 225.000 € |
| ▪ Kanal: Baukosten brutto         | 135.000 € |
| ▪ Wasserleitung: Baukosten brutto | 60.000 €  |
| ▪ Baukosten brutto gesamt         | 410.000 € |
| ▪ Baunebenkosten                  | 60.000 €  |
| ▪ Kosten gesamt                   | 470.000 € |

Bei gemeinsamer Planung beider Abschnitte fallen die Baunebenkosten aufgrund der höheren Tabellenwerte ca. 20.000 € günstiger aus.

## Zeitplan

- Planung von Abschnitt West und Ost bis LPH 7 noch in 2021 (ca. 75.000 €)
- Ausschreibung von Teilabschnitt West und Vergabe bis Anfang 2022
- Baubeginn Frühjahr 2022
- Bauende noch in 2022
- Außerbetriebnahme Wasserleitung bei Fa. Zimmermann und Kabeltrassen durch SSB abhängig von Trassenbau S-Bahn – vermutlich Anfang 2023
- Einbau Decke erfolgt erst nach Fertigstellung der Trassenarbeiten S-Bahn